

BIGANOS, le 09/11/2015

MAIRIE DE BIGANOS

52 avenue de la Libération
33380 BIGANOS

Notre référence : DIA-BOG00-1510-030

Objet : **Diagnostic du bien situé au :**

12 rue de la Verrerie
33380 BIGANOS
Maison individuelle

Madame, Monsieur,

En premier lieu, nous tenons à vous remercier de nous avoir confié le diagnostic de votre bien immobilier.

Nous joignons au courrier la facture et les attestations relatives à notre intervention référencée en objet. Nous vous remercions par avance de votre aimable règlement.

En cas de paiement par virement, vous trouverez ci-dessous notre RIB. Merci d'indiquer dans le libellé du virement la référence de la facture et votre nom.

Coordonnées Bancaires :

Banque : BPACA
Titulaire du compte : SARL ADIB
IBAN : FR7610907000887202154527162
BIC / SWIFT : CCBPFRPPBDX

Nous vous souhaitons bonne réception de ces documents et vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

Monsieur Michel BORGHERO

Diagnosticteur Certifié



> Facture n°: F-BOG01-1510-009

SARL ADIB SARL au capital de 28440 euros
62, avenue de la Libération
33380 BIGANOS
Siret : 507 779 320 00013
Naf : 7112B

BIGANOS, le 23/10/2015

MAIRIE DE BIGANOS

52 avenue de la Libération
33380 BIGANOS

N° tva :

Nombre pages : 1

Références de la mission de repérage

Référence du dossier	DIA-BOG00-1510-030
Donneur d'ordre	MAIRIE DE BIGANOS
Propriétaires	MAIRIE DE BIGANOS
Adresse du bien diagnostiqué	12 rue de la Verrerie - 33380 BIGANOS
Visite réalisée le	22/10/2015 à 08:00
Diagnostic responsable	Monsieur BORGHERO Michel
Type de bien	Appartement
Assurance Remboursement Diagnostic	NON

Détail des prestations	Prix unit. € HT.	Quantité	Prix tot. € HT.	TVA%	Prix tot. € TTC
Diagnostic(s) : Amiante Démolition, - Dossier référence : DIA-BOG00-1510-030	700,00	1	700,00	20,0	840,00
Plomb Avant travaux	500,00	1	500,00	20,0	600,00
Prélèvements Amiante	60,00	22	1320,00	20,0	1584,00

Total € HT	2520,00
TVA €	504,00
Total € TTC	3024,00
Réglé	0,00
Restant dû	3024,00

Conditions de facturation :

Tout retard de paiement sera majoré d'un montant de 15% à titre de clause pénale, non compris les intérêts de retard, dont le taux d'intérêt sera égal à 3 fois le taux d'intérêt légal exigible le jour suivant la date de règlement figurant sur la facture. Pas d'escompte en cas de paiement anticipé.

Article L441-3, Article L441-6 : à compter du 1er janvier 2013, une indemnité fixée à 40 € par le décret n° 2012-1115 du 2 octobre 2012 sera facturée en cas de règlement postérieur à la date d'échéance.

En votre aimable règlement par chèque à l'ordre de SARL ADIB avant le 02/11/2015.

Joindre le talon à votre règlement et faire parvenir à :

Talon à joindre		
A régler :	3024,00 €	Adresse règlement :
Acompte déjà réglé € TTC :	0,00 €	SARL ADIB
Réf. facture :	F-BOG01-1510-009	62, avenue de la Libération
Réf. dossier :	DIA-BOG00-1510-030	33380 BIGANOS
MAIRIE DE BIGANOS		



Synthèse Des Diagnostics Réalisés

Réf. : DIA-BOG00-1510-030



Propriétaire : MAIRIE DE BIGANOS

Adresse du bien : 12 rue de la Verrerie, 33380 BIGANOS

Nature du bien : Maison individuelle. Maison de plain-pied.

Localisation du bien : Sans objet

Numéro de lot : Sans objet

Date du permis de construire : 1960

Date limite de validité : Validité illimitée (sauf travaux)

Référence client :

Amiante

Validité illimitée (sauf travaux)

Présence d'amiante : - Il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante. Il s'agit de :

- Conduit en fibres-ciment, Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides). (Rez de chaussée - Cuisine/ Jugement personnel)
- Conduit en fibres-ciment, Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides). (Etage - Combles/ Jugement personnel)
- Revêtement dur (plaques planes en fibres-ciment), Murs et cloisons. (Etage - Combles/ Après analyse n°21)
- Plaque(s) en fibres-ciment, Plaques ondulées. (Dépendance - Garage 2/ Après analyse n°22)

Tous les ouvrages dont l'opérateur a eu connaissance ont été visités.

Plomb

Présence de revêtements contenant du plomb. Des dispositions particulières doivent être mises en oeuvre pour protéger les travailleurs et les occupants.

Cette fiche de synthèse reprend les conclusions des différents diagnostics réalisés.

Elle est donnée à titre indicatif, seuls des rapports complets avec leurs annexes ont une valeur contractuelle.



Les intervenants du dossier



Propriétaire : MAIRIE DE BIGANOS

52 avenue de la Libération, 33380 BIGANOS



Cabinet Diagamter :

62 avenue de la Libération, 33380 BIGANOS

05 56 26 94 55

cabinet.borghero@diagamter.com



Technicien : Monsieur Michel BORGHERO

05 56 26 94 55

michel.borghero@diagamter.com



Monsieur Michel BORGHERO
Diagnosticteur certifié

Synthèse dossier
Réf. : DIA-BOG00-1510-030



Sommaire

Rapport Amiante	6
Procès-verbal d'analyse	24
Rapport Plomb	46
Attestation d'assurance du dossier	61
Certificat de compétences du dossier	62
Éléments de repérage	63
Ordre de mission	65



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition Totale

L'objet de la mission est l'établissement d'un rapport de repérage des matériaux et produits de la liste C de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique contenant de l'amiante avant la démolition totale de l'immeuble désigné ci dessous. Il est réalisé suivant nos conditions particulières et générales de vente et d'exécution.

1. Donneur d'ordre

Si différent du propriétaire

2. Propriétaire

MAIRIE DE BIGANOS

52 avenue de la Libération, 33380 BIGANOS

3. Identification du bien immobilier et de ses annexes

Adresse du bien	12 rue de la Verrerie, 33380 BIGANOS
Description Sommaire	Maison individuelle. Maison de plain-pied.
Localisation lot principal	Sans objet
Désignations des lots	Sans objet
Références cadastrales	Non communiquées
Nature et situation de l'immeuble	Immeuble bâti, bien non indépendant
Permis de construire délivré en	1960
Désignation du bâtiment démolir	
Zone ou partie de structure à démolir	Démolition totale

4. Références de la mission

Commande effectuée le	22/10/2015
Visite réalisée le	22/10/2015 à 08:00
Opérateur de repérage et certification	Monsieur Michel BORGHERO. Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par : I CERT Parc EDONIA - Bât G rue de la Terre Victoria 35760 Saint-Grégoire (Réf : CDPI 2915)
Assurances	AXA RCP n° 114866204 - Montant Garanti : 550 000 € - Date de validité : 31/12/2015
Laboratoire accrédité (analyse)	ITGA,
Pièces jointes	Attestation d'assurance, certificat de compétences
Contact sur place	Aucun contact sur place
Sous-traitance	Sans objet

Textes de référence : Article R1334-19 et R1334-22 du Code de la Santé Publique, décret du 3 juin 2011, arrêté du 26 juin 2013, pour certaines parties la Norme NF X 46-020 version décembre 2008.

5. Conclusions de la mission de repérage

Présence d'Amiante

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport :

- Il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante. Il s'agit de :

- Conduit en fibres-ciment, Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides). (Rez de chaussée - Cuisine/ Jugement personnel)
- Conduit en fibres-ciment, Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides). (Etage - Combles/ Jugement personnel)
- Revêtement dur (plaques planes en fibres-ciment), Murs et cloisons. (Etage - Combles/ Après analyse n°21)
- Plaque(s) en fibres-ciment, Plaques ondulées. (Dépendance - Garage 2/ Après analyse n°22)

Tous les ouvrages dont l'opérateur a eu connaissance ont été visités.

Fait à BIGANOS, le 22/10/2015

Monsieur Michel BORGHERO
Diagnosticteur certifié




6. Sommaire

- 1 Donneur d'ordre
- 2 Propriétaire
- 3 Identification du bien immobilier et de ses annexes
- 4 Références de la mission
- 5 Conclusion(s) de la mission de repérage
- 6 Sommaire
- 7 Rapports précédemment réalisés
- 8 Documentation disponible
- 9 Autres interlocuteurs éventuels
- 10 Programme de repérage
- 11 Liste et localisation des matériaux et produits repérés
- 12 Pièces ou locaux visités
- 13 Locaux et parties d'immeubles bâtis non visités
- 14 Observations
- 15 Conditions particulières d'exécution
- 16 Schémas des locaux
- 17 Attestation d'assurance
- 18 Certificat de compétence
- 19 Procès-verbaux d'analyse
- 20 Procès-verbaux d'analyse Précédemment réalisés

7. Rapports précédemment réalisés

Aucun document n'a été récupéré.

8. Documentation disponible

Documents relatifs à la construction ou aux principaux travaux de rénovation de l'immeuble :

Non fournis

Plan de prévention (*)

Non fourni et/ou établi.

Descriptif et calendrier détaillé des travaux de démolition

Demandé et non fourni.

Plans ou croquis du bâtiment :

Plans non disponibles à la date de la visite.

(*) Le donneur d'ordre doit établir et finaliser ce document à l'aide du diagnosticteur. Ce document, relatif à l'opération de recherche des matériaux susceptibles de contenir de l'amiante, doit notamment tenir compte des modalités d'accès des locaux.

9. Autres interlocuteurs éventuels

Maîtrise d'œuvre	Non communiqué.
Maître d'ouvrage délégué	Non communiqué.
Coordonnateur SPS	Non communiqué.
Accompagnateur désigné par le donneur d'ordre	Aucun contact sur place

10. Programme de repérage

Le repérage réglementaire effectué dans le cadre de la démolition totale ou partielle d'un immeuble bâti mentionnés aux articles R.1334-19 et R.1334-22 du code de la santé publique est effectué suivant le programme suivant:

Liste C (annexe 13-9 du Code de la Santé Publique) :

Toiture et étanchéité	
Composant de la construction	Partie du composant à sonder ou vérifier
Plaques ondulées	Plaques en fibres-ciment.
Ardoises	Ardoises composites, ardoises en fibres-ciment.
Elément ponctuels	Conduits de cheminée, conduit de ventilation.
Revêtement bitumineux d'étanchéité.	Bardeaux d'asphalte ou bituminé (Shingle), pare-vapeur, revêtement et colles.
Accessoires de toitures.	Rivets, faitage, closoirs.
Façades	
Composant de la construction	Partie du composant à sonder ou vérifier
Panneaux- sandwichs	Plaques, joints d'assemblage, tresses...
Bardages	Plaques et « bacs » en fibres-ciment, ardoises en fibres-ciment. – Isolants sous bardage
Appuis de fenêtres	Eléments en fibres-ciment
Parois verticales intérieures et enduits	
Composant de la construction	Partie du composant à sonder ou vérifier
Murs et cloisons.	Flocage. – Enduits projetés. – Revêtements durs (plaques planes en fibres-ciment). – Joints de dilatation
Poteaux (périphériques et intérieurs).	Flocage. – Enduits projetés. – Joints de dilatation. – Entourage de poteaux (carton, fibres-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre). – Peintures intumescents
Cloisons légères ou préfabriquées.	Panneaux de cloisons. – Jonction entre panneaux préfabriqués et pieds/tête de cloisons : tresse, carton, fibres-ciment
Gaines et coffres verticaux.	Flocage. – Enduits projetés et lissés ou talochés ayant une fonction coupe-feu. – Panneaux
Portes coupe-feu. – Portes pare-flamme.	Vantaux et joints
Plafonds et faux plafond	
Composant de la construction	Partie du composant à sonder ou vérifier
Plafond.	Flocage. – Enduits projetés. – Panneaux collés ou

Poutres et charpentes (périphériques et intérieures).	vissés, coffrage perdu (carton-amiante, fibres-ciment, composite) Flocage. – Enduits projetés – Peintures intumescences.
Interfaces entre structures	Rebouchage de trémies, jonction avec la façade, calfeutremments, joints de dilatation.
Gaines et coffres horizontaux.	Flocage. – Enduits projetés – Panneaux. – Jonction entre panneaux
Faux plafonds.	Panneaux et plaques

Façades

Composant de la construction	Partie du composant à sonder ou vérifier
Panneaux- sandwichs	Plaques, joints d'assemblage, tresses...
Bardages	Plaques et « bacs » en fibres-ciment, ardoises en fibres-ciment. – Isolants sous bardage
Appuis de fenêtres	Éléments en fibres-ciment

Revêtement de sol et de murs

Composant de la construction	Partie du composant à sonder ou vérifier
Revêtement de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement).	Dalles plastiques. – Colles bitumineuses. – Lés plastiques avec sous-couche. – Chape maigre. – Calfeutrement des passages de conduits. – Revêtement bitumineux des fondations.
Revêtement de murs.	Sous-couches des tissus muraux. – Revêtements durs (plaques menuiserie, fibres-ciment). – Colles des carrelages.

Conduits, canalisations et équipements

Composant de la construction	Partie du composant à sonder ou vérifier
Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides).	Plaques en fibres-ciment.
Conduits de vapeur, fumée, échappement.	Ardoises composites, ardoises en fibres-ciment.
Clapets/volets coupe-feu.	Conduits de cheminée, conduit de ventilation.
Vide-ordures.	Bardeaux d'asphalte ou bituminé (Shingle), pare-vapeur, revêtement et colles.

Ascenseurs et monte-charge

Composant de la construction	Partie du composant à sonder ou vérifier
Portes palières	Portes et cloisons palières.
Trémie. – Machinerie.	Flocage, bourre, mur/plancher, joint mousse.
Clapets/volets coupe-feu.	Conduits de cheminée, conduit de ventilation.

Équipements divers

Composant de la construction	Partie du composant à sonder ou vérifier
Chaudières, tuyauteries, étuves, groupes électrogènes. – Convecteurs et radiateurs, aérothermes...	Bourres, tresses, joints, calorifugeages, peinture anti condensation, plaques isolantes (internes et externes), tissu amiante.

Installations industrielles

Composant de la construction	Partie du composant à sonder ou vérifier
Fours, étuves, tuyauteries...	Bourres, tresses, joints, calorifugeages, peinture anti condensation, plaques isolantes, tissu amiante. –

Coffrages perdus

Composant de la construction





Partie du composant à sonder ou vérifier







Coffrages et fonds de coffrages perdus.







Eléments en fibres-ciments.


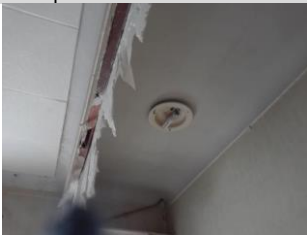




*Cependant, l'arrêté du 26 juin 2013 relatif au repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante stipule que :
Si l'opérateur repère tout autre matériau et produit réputé contenir de l'amiante, il le prend en compte au même titre qu'un matériau ou produit de la liste C de l'annexe 13-9 du code de la santé publique.
Le programme de repérage est donc élargi à tout matériau ou produit réputé contenir de l'amiante.*

11. Liste et localisation des matériaux et produits repérés








Pièce ou local (Zone homogène)	Composant de la construction	Description et repérage	Critères ayant permis de conclure	Présence ou absence d'amiante
Rez de chaussée - Porche	Revêtement de murs [Colle des carrelages]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°2	Absence
Rez de chaussée - Porche	Plafonds. [Panneau vissé]	 Voir photo (Panneaux en fibres de bois)	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Absence
Rez de chaussée - Porche	Coffrages et fonds de coffrages perdus. [Elément en fibres-ciment]	 Voir photo (Poteaux en béton)	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Absence
Rez de chaussée - Porche	Conduits de fluides [air, eaux, autres fluides]. [Conduit en fibres-ciment]	 Voir photo (Conduits en béton)	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Absence

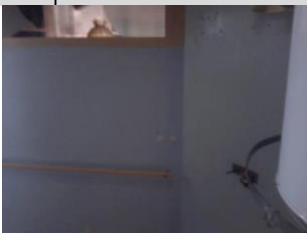
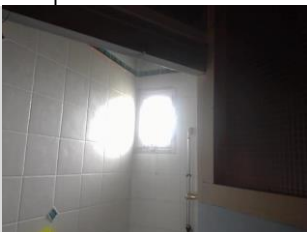



Rez de chaussée - Séjour	Revêtement de murs [Colle des carrelages]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°4	Absence
Rez de chaussée - Séjour	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement). [Chape maigre]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°3	Absence
Rez de chaussée - Séjour	Ouvrant [Joint]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°5	Absence
Rez de chaussée - Séjour	Ouvrant [Joint]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°5	Absence
Rez de chaussée - Séjour	Murs et cloisons. [Enduit projeté]	 Voir photo (sous la tapisserie)	Après analyse référence échantillon n°8	Absence
Rez de chaussée - Séjour	Colle revêtement de mur et de plafond [Colle]	 Voir photo (colle sous le polystyrène)	Après analyse référence échantillon n°10	Absence




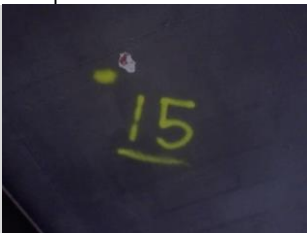
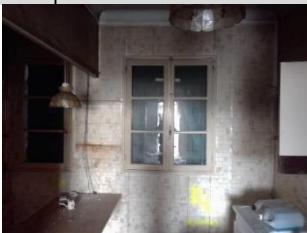


Rez de chaussée - Séjour	Plafonds. [Enduit projeté]	 Voir photo (sous le polystyrène)	Après analyse référence échantillon n°15	Absence
Rez de chaussée - Couloir	Revêtement de murs [Colle des carrelages]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°6	Absence
Rez de chaussée - Couloir	Murs et cloisons. [Enduit projeté]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°8	Absence
Rez de chaussée - Toilettes	Murs et cloisons. [Enduit projeté]	 Voir photo (sous la tapisserie)	Après analyse référence échantillon n°8	Absence
Rez de chaussée - Toilettes	Ouvrant [Joint]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°5	Absence
Rez de chaussée - Toilettes	Revêtement de murs [Colle des carrelages]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°4	Absence


Rez de chaussée - Toilettes	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement). [Chape maigre]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°3	Absence
Rez de chaussée - Toilettes	Plafonds. [Enduit projeté]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°15	Absence
Rez de chaussée - Chambre 1	Murs et cloisons. [Enduit projeté]	 Voir photo (sous la tapisserie)	Après analyse référence échantillon n°8	Absence
Rez de chaussée - Chambre 1	Ouvrant [Joint]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°7	Absence
Rez de chaussée - Chambre 1	Colle revêtement de mur et de plafond [Colle]	 Voir photo (colle sous le polystyrène)	Après analyse référence échantillon n°10	Absence
Rez de chaussée - Chambre 1	Colle revêtement de mur et de plafond [Colle]	 Voir photo (colle sous le polystyrène)	Après analyse référence échantillon n°10	Absence








Rez de chaussée - Chambre 1	Plafonds. [Enduit projeté]	 Voir photo (sous le polystyrène)	Après analyse référence échantillon n°15	Absence
Rez de chaussée - Placard	Plafonds. [Enduit projeté]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°15	Absence
Rez de chaussée - Placard	Murs et cloisons. [Enduit projeté]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°8	Absence
Rez de chaussée - Chambre 2	Plafonds. [Enduit projeté]	 Voir photo (sous le polystyrène)	Après analyse référence échantillon n°15	Absence
Rez de chaussée - Chambre 2	Colle revêtement de mur et de plafond [Colle]	 Voir photo (colle sous le polystyrène)	Après analyse référence échantillon n°10	Absence
Rez de chaussée - Chambre 2	Murs et cloisons. [Enduit projeté]	 Voir photo (sous la tapisserie)	Après analyse référence échantillon n°8	Absence

Rez de chaussée - Chambre 2	Ouvrant [Joint]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°7	Absence
Rez de chaussée - Chambre 2	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement). [Lès plastique avec sous-couche]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°9	Absence
Rez de chaussée - Chambre 2	Colle revêtement de mur et de plafond [Colle]	 Voir photo [colle sous le polystyrène]	Après analyse référence échantillon n°10	Absence
Rez de chaussée - Chambre 2	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement). [Lès plastique avec sous-couche]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°16	Absence
Rez de chaussée - Salle de bains	Plafonds. [Enduit projeté]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°15	Absence
Rez de chaussée - Salle de bains	Revêtement de murs [Colle des carrelages]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°12	Absence
Rez de chaussée - Salle de bains	Revêtement de murs [Colle des carrelages]		Après analyse référence échantillon n°11	Absence

Rez de chaussée - Salle de bains	Murs et cloisons. [Enduit projeté]	Voir photo 	Après analyse référence échantillon n°8	Absence
Rez de chaussée - Salle de bains	Ouvrant [Joint]	Voir photo 	Après analyse référence échantillon n°7	Absence
Rez de chaussée - Salle de bains	Revêtement de murs [Colle des carrelages]	Voir photo 	Après analyse référence échantillon n°4	Absence
Rez de chaussée - Salle de bains	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement). [Chape maigre]	Voir photo 	Après analyse référence échantillon n°3	Absence
Rez de chaussée - Cuisine	Revêtement de murs [Colle des carrelages]	Voir photo 	Après analyse référence échantillon n°13	Absence
Rez de chaussée - Cuisine	Colle revêtement de mur et de plafond [Colle]	Voir photo  Voir photo (colle sous la tapisserie et le polystyrène)	Après analyse référence échantillon n°10	Absence

Rez de chaussée - Cuisine	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement). [Lès plastique avec sous-couche]		Après analyse référence échantillon n°14	Absence
Rez de chaussée - Cuisine	Murs et cloisons. [Enduit projeté]	 Voir photo (sous la tapisserie)	Après analyse référence échantillon n°8	Absence
Rez de chaussée - Cuisine	Ouvrant [Joint]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°7	Absence
Rez de chaussée - Cuisine	Plafonds. [Enduit projeté]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°15	Absence
Rez de chaussée - Cuisine	Ouvrant [Joint]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°7	Absence
Rez de chaussée - Cuisine	Revêtement de murs [Colle des carrelages]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°4	Absence
Rez de chaussée - Cuisine	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement). [Chape maigre]		Après analyse référence échantillon n°3	Absence

Rez de chaussée - Cuisine	Conduits de fluides [air, eaux, autres fluides]. [Conduit en fibres-ciment]	Voir photo  Voir photo [Conduit situé au plafond]	Jugement personnel	Présence
Rez de chaussée - Chambre 3	Ouvrant [Joint]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°17	Absence
Rez de chaussée - Chambre 3	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement). [Lès plastique avec sous-couche]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°16	Absence
Rez de chaussée - Chambre 3	Plafonds. [Enduit projeté]	 Voir photo (sous le polystyrène)	Après analyse référence échantillon n°15	Absence
Rez de chaussée - Chambre 3	Colle revetement de mur et de plafond [Colle]	 Voir photo (colle sous le polystyrène)	Après analyse référence échantillon n°10	Absence
Rez de chaussée - Chambre 3	Colle revetement de mur et de plafond [Colle]	 Voir photo (colle sous le polystyrène)	Après analyse référence échantillon n°10	Absence

Rez de chaussée - Chambre 3	Murs et cloisons. [Enduit projeté]	 Voir photo (sous la tapisserie)	Après analyse référence échantillon n°8	Absence
Rez de chaussée - Garage 1	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement). [Lès plastique avec sous-couche]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°19	Absence
Rez de chaussée - Garage 1	Revêtement de murs [Colle des carrelages]	 Voir photo	Après analyse référence échantillon n°18	Absence
Etage - Combles	Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides). [Conduit en fibres-ciment]	 Voir photo	Jugement personnel	Présence
Etage - Combles	Murs et cloisons. [Revêtement dur (plaques planes en fibres-ciment)]	 Voir photo (plaque de couleur rouge)	Après analyse référence échantillon n°21	Présence
Dépendance Garage 2	Plaques ondulées. [Plaque(s) en fibres-ciment]	 	Après analyse référence échantillon n°22	Présence

Extérieur - Terrasse	Revêtement de murs [Colle des carrelages]		Après analyse référence échantillon n°1	Absence
----------------------	---	---	---	---------

12. Pièces ou locaux visités

Rez de chaussée : Porche, Séjour, Couloir, Toilettes, Chambre 1, Placard, Chambre 2, Salle de bains, Cuisine, Chambre 3, Garage 1.
 Etage : Combles.
 Dépendance : Garage 2.
 Extérieur : Terrasse, Jardin.

13. Locaux et parties d'immeubles bâtis non visités

Tous les ouvrages dont l'opérateur a eu connaissance ont été visités.

14. Observations

Sans objet

15. Conditions particulières d'exécution

Le repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante, défini à l'article R. 1334-22 du code de la santé publique, consiste à rechercher, identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec l'immeuble ou la partie d'immeuble concerné par le repérage.

Le repérage est réalisé après évacuation définitive de l'immeuble bâti et enlèvement des mobiliers afin que tous les composants soient accessibles.

Toutefois, les recherches qui ne génèrent pas d'émission de fibres peuvent être engagées avant l'évacuation.

On entend par :

- « opérateur de repérage » : la personne mentionnée à l'article R. 1334-23 du code de la santé publique.
- « zone présentant des similitudes d'ouvrage » : les parties d'un immeuble bâti dont les composants, les types de matériaux et produits présents sont semblables.
- « démolition » : l'opération consistant à détruire au moins une partie majoritaire de la structure d'un bâtiment.

Préalablement à l'action de recherche, le propriétaire s'engage à remettre à l'opérateur de repérage les rapports concernant la recherche d'amiante déjà établis, les éléments permettant de décrire les ouvrages (plans ou croquis, date de délivrance du permis de construire), les documents et informations dont il dispose, décrivant les produits, matériaux et protection physiques mises en place et les éléments d'information nécessaires à l'accès aux différentes parties de l'immeuble bâti en toute sécurité.

Si, pour répondre aux dispositions du code du travail, un plan de prévention doit être établi, il est réalisé lors de cette phase préalable, à l'initiative du propriétaire ou de son représentant.

Le propriétaire peut désigner un représentant chargé d'accompagner l'opérateur de repérage dans sa mission. Il s'assure que les personnes accompagnant l'opérateur dans sa mission connaissent l'ensemble des différentes parties de l'immeuble bâti à visiter et détiennent les habilitations nécessaires pour y accéder (y compris ascenseurs, transformateurs, etc.).

L'opérateur de repérage effectue une reconnaissance des différentes parties de l'immeuble bâti du bâtiment. A l'occasion de cette visite préalable, il définit le matériel et sollicite les autorisations d'accès aux différentes parties de l'immeuble bâti nécessaires à la visite exhaustive du bâtiment ainsi que les démontages et investigations approfondies nécessaires.

Dans un premier temps, l'opérateur de repérage recherche les matériaux et produits de la liste C de l'annexe 13-9 du code de la santé publique.

A cette fin, l'opérateur de repérage examine de façon exhaustive toutes les parties d'ouvrages qui composent les différentes parties de l'immeuble bâti et réalise ou fait réaliser pour cela les démontages et investigations approfondies destructives nécessaires. Il définit les zones présentant des similitudes d'ouvrage.

La définition de zones présentant des similitudes d'ouvrage permet d'optimiser les investigations à conduire en réduisant le nombre de prélèvements qui sont transmis pour analyse.

Si l'opérateur repère tout autre matériau et produit réputé contenir de l'amiante, il le prend en compte au même titre qu'un matériau ou produit de la liste C de l'annexe 13-9 du code de la santé publique.

Lorsque certaines parties de l'immeuble bâti ne sont pas accessibles avant que la démolition ne commence, l'opérateur de repérage le précise et en mentionne les motifs en partie 13 du rapport intitulée « locaux et parties d'immeubles bâtis non visités ». Les réserves correspondantes sont alors mentionnées par écrit au propriétaire en partie 13 et il y est alors préconisé les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes de la démolition.

Dans un second temps, en prenant en compte les zones de similitudes d'ouvrage, l'opérateur de repérage identifie et localise ceux qui contiennent de l'amiante.

A cette fin, il conclut, pour chacun des matériaux et produits repérés, en fonction des informations et des moyens dont il dispose et de sa connaissance des matériaux et produits utilisés, quant à la présence d'amiante dans ces matériaux et produits.

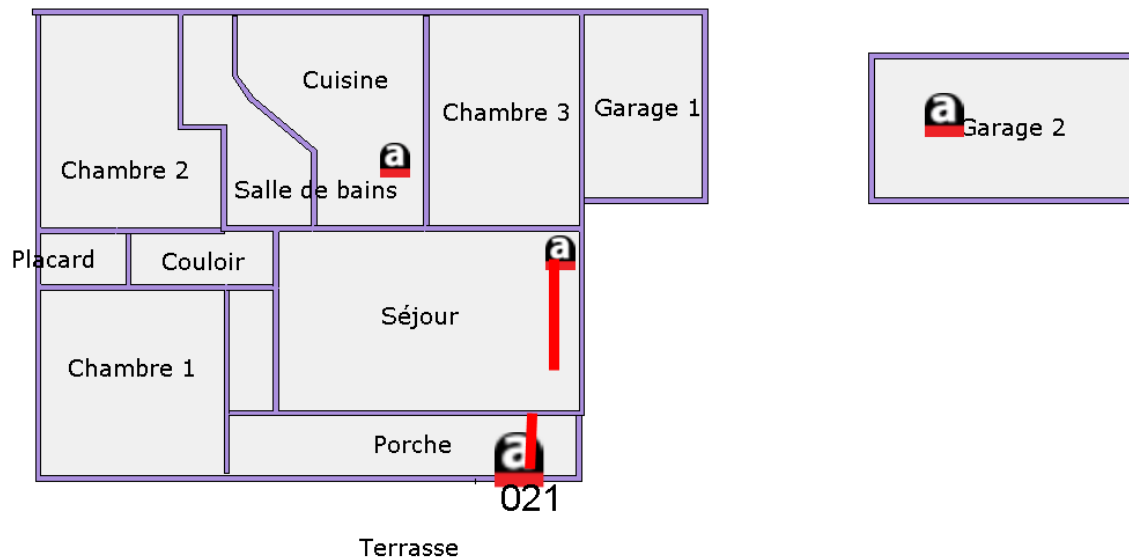
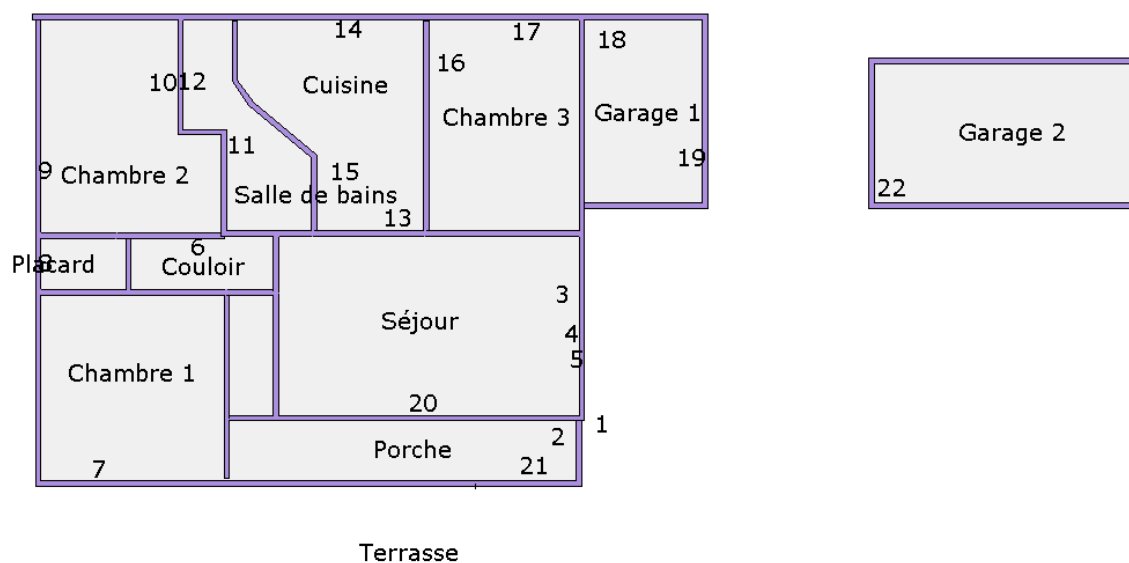
En cas de doute, il détermine les matériaux et produits dont il convient de prélever et d'analyser un ou des échantillons pour pouvoir conclure quant à la présence d'amiante.

Conformément aux prescriptions de l'article R. 1334-24 du code de la santé publique, les analyses des échantillons de ces matériaux et produits sont réalisées par un organisme accrédité. L'opérateur de repérage veille à la traçabilité des échantillons prélevés. Les prélèvements sont effectués sur toute l'épaisseur du matériau ou produit. L'opérateur de repérage transmet au laboratoire d'analyse une fiche d'accompagnement.

A réception des résultats d'analyse, l'opérateur de repérage veille à la cohérence des résultats.

Il conclut définitivement à l'absence ou la présence d'amiante pour chaque matériau ou produit repéré. Dans sa conclusion partie 5 intitulée « conclusions de la mission de repérage », il précise le critère (matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante, marquage du matériau, document consulté, résultat d'analyse de matériau ou produit) qui lui a permis de conclure quant à la présence ou l'absence d'amiante.

16. Schéma



17. Attestation d'assurance

Voir document joint en annexe au rapport.

18.Certificat de compétence

Voir document joint en annexe au rapport.

19.Procès-verbaux d'analyse

Voir document joint en annexe au rapport.

20.Procès-verbaux d'analyse précédemment réalisés

Il n'y a pas de procès-verbal précédemment réalisé.



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
13590 MEYREUIL
Tél : 04.42.12.11.20
Fax : 04.42.26.69.58
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ESSAI N° IT041510-15635 EN DATE DU 03/11/2015 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

SARL ADIB DIAGAMTER
M. Michel BORGHÉRO
62, avenue de la libération
33380 BIGANOS

Prélèvement :

Reçu au laboratoire le : 27/10/2015
Analysé à : ITGA Meyreuil

Réf. Client :

Commande	DIA-BOG00-1510-030
Echantillon	DIA-BOG-1510-030-1 - Revêtement de murs - Colle de carrelages - Pièce concernée : Terrasse (Extérieur)
Dossier client	

Réf. ITGA :

Commande	IT0715-103804
Echantillon	IT041510-15635
Description ITGA	Colle carrelage grise avec carrelage

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des poussières sur grille de microscope électronique

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de Prépas
Colle carrelage grise avec carrelage	META le 02/11/2015	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Valérie Noyer - Responsable de Laboratoire Adjoint

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR024

DTA 164 rev 09



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
13590 MEYREUIL
Tél : 04.42.12.11.20
Fax : 04.42.26.69.58
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ESSAI N° IT041510-15636 EN DATE DU 03/11/2015 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

SARL ADIB DIAGAMTER
M. Michel BORGHÉRO
62, avenue de la libération
33380 BIGANOS

Prélèvement :

Reçu au laboratoire le : 27/10/2015
Analysé à : ITGA Meyreuil

Réf. Client :

Commande	DIA-BOG00-1510-030
Echantillon	DIA-BOG-1510-030-2 - Revêtement de murs - Colle de carrelages - Pièce concernée : Porche (Rez-de-chaussée)
Dossier client	

Réf. ITGA :

Commande	IT0715-103804
Echantillon	IT041510-15636
Description ITGA	Colle grise compact avec peinture

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des poussières sur grille de microscope électronique

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de Prépas
Colle grise compact avec peinture	META le 03/11/2015	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Valérie Noyer - Responsable de Laboratoire Adjoint

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR024

DTA 164 rev 09



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
13590 MEYREUIL
Tél : 04.42.12.11.20
Fax : 04.42.26.69.58
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ESSAI N° IT041510-15637 EN DATE DU 03/11/2015 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

SARL ADIB DIAGAMTER
M. Michel BORGHÉRO
62, avenue de la libération
33380 BIGANOS

Prélèvement :

Reçu au laboratoire le : 27/10/2015
Analysé à : ITGA Meyreuil

Réf. Client :

Commande	DIA-BOG00-1510-030
Echantillon	DIA-BOG-1510-030-3 - Revêtement de sol - Chape maigre - Pièce concernée : Séjour (Rez-de-chaussée)
Dossier client	

Réf. ITGA :

Commande	IT0715-103804
Echantillon	IT041510-15637
Description ITGA	Matériau gris compact hétérogène

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des poussières sur grille de microscope électronique

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de Prépas
Matériau gris compact hétérogène	META le 02/11/2015	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Valérie Noyer - Responsable de Laboratoire Adjoint

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR024

DTA 164 rev 09



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
13590 MEYREUIL
Tél : 04.42.12.11.20
Fax : 04.42.26.69.58
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ESSAI N° IT041510-15638 EN DATE DU 03/11/2015 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

SARL ADIB DIAGAMTER
M. Michel BORGHÉRO
62, avenue de la libération
33380 BIGANOS

Prélèvement :

Reçu au laboratoire le : 27/10/2015
Analysé à : ITGA Meyreuil

Réf. Client :

Commande	DIA-BOG00-1510-030
Echantillon	DIA-BOG-1510-030-4 - Revêtement de murs - Colle de carrelages - Pièce concernée : Séjour (Rez-de-chaussée)
Dossier client	

Réf. ITGA :

Commande	IT0715-103804
Echantillon	IT041510-15638
Description ITGA	Colle grise compact

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des poussières sur grille de microscope électronique

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de Prépas
Colle grise compact	META le 02/11/2015	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Valérie Noyer - Responsable de Laboratoire Adjoint

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR024

DTA 164 rev 09



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
13590 MEYREUIL
Tél : 04.42.12.11.20
Fax : 04.42.26.69.58
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ESSAI N° IT041510-15639 EN DATE DU 03/11/2015 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

SARL ADIB DIAGAMTER
M. Michel BORGHÉRO
62, avenue de la libération
33380 BIGANOS

Prélèvement :

Reçu au laboratoire le : 27/10/2015
Analysé à : ITGA Meyreuil

Réf. Client :

Commande	DIA-BOG00-1510-030
Echantillon	DIA-BOG-1510-030-5 - Ouvrant - Joint - Pièce concernée : Séjour (Rez-de-chaussée)
Dossier client	

Réf. ITGA :

Commande	IT0715-103804
Echantillon	IT041510-15639
Description ITGA	Joint beige cassant avec peinture

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des poussières sur grille de microscope électronique

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de Prépas
Joint beige cassant avec peinture	META le 02/11/2015	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Valérie Noyer - Responsable de Laboratoire Adjoint

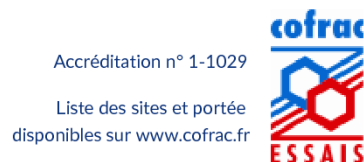
La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR024

DTA 164 rev 09



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
13590 MEYREUIL
Tél : 04.42.12.11.20
Fax : 04.42.26.69.58
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ESSAI N° IT041510-15640 EN DATE DU 03/11/2015 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

SARL ADIB DIAGAMTER
M. Michel BORGHERO
62, avenue de la libération
33380 BIGANOS

Prélèvement :

Reçu au laboratoire le : 27/10/2015
Analysé à : ITGA Meyreuil

Réf. Client :

Commande	DIA-BOG00-1510-030
Echantillon	DIA-BOG-1510-030-6 - Revêtement de murs - Colle de carrelages - Pièce concernée : Couloir (Rez-de-chaussée)
Dossier client	

Réf. ITGA :

Commande	IT0715-103804
Echantillon	IT041510-15640
Description ITGA	Colle beige et grise compact

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des poussières sur grille de microscope électronique

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de Prépas
Colle beige et grise compact	META le 02/11/2015	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Valérie Noyer - Responsable de Laboratoire Adjoint

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR024

DTA 164 rev 09



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
13590 MEYREUIL
Tél : 04.42.12.11.20
Fax : 04.42.26.69.58
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ESSAI N° IT041510-15641 EN DATE DU 03/11/2015 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

SARL ADIB DIAGAMTER
M. Michel BORGHERO
62, avenue de la libération
33380 BIGANOS

Prélèvement :

Reçu au laboratoire le : 27/10/2015
Analysé à : ITGA Meyreuil

Réf. Client :

Commande	DIA-BOG00-1510-030
Echantillon	DIA-BOG-1510-030-7 - Ouvrant - Joint - Pièce concernée : Chambre 1(Rez-de-chaussée)
Dossier client	

Réf. ITGA :

Commande	IT0715-103804
Echantillon	IT041510-15641
Description ITGA	Joint gris cassant avec peinture

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des poussières sur grille de microscope électronique

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de Prépas
Joint gris cassant avec peinture	META le 02/11/2015	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Valérie Noyer - Responsable de Laboratoire Adjoint

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR024

DTA 164 rev 09



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
13590 MEYREUIL
Tél : 04.42.12.11.20
Fax : 04.42.26.69.58
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ESSAI N° IT041510-15642 EN DATE DU 03/11/2015 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

SARL ADIB DIAGAMTER
M. Michel BORGHERO
62, avenue de la libération
33380 BIGANOS

Prélèvement :

Reçu au laboratoire le : 27/10/2015
Analysé à : ITGA Meyreuil

Réf. Client :

Commande	DIA-BOG00-1510-030
Echantillon	DIA-BOG-1510-030-8 - Murs et cloison - Enduit projeté - Pièce concernée : Placard (Rez-de-chaussée)
Dossier client	

Réf. ITGA :

Commande	IT0715-103804
Echantillon	IT041510-15642
Description ITGA	Enduit blanchâtre plâtreux avec peinture

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des poussières sur grille de microscope électronique

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de Prépas
Enduit blanchâtre plâtreux avec peinture	META le 02/11/2015	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Valérie Noyer - Responsable de Laboratoire Adjoint

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR024

DTA 164 rev 09



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
13590 MEYREUIL
Tél : 04.42.12.11.20
Fax : 04.42.26.69.58
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ESSAI N° IT041510-15643 EN DATE DU 03/11/2015 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

SARL ADIB DIAGAMTER
M. Michel BORGHÉRO
62, avenue de la libération
33380 BIGANOS

Prélèvement :

Reçu au laboratoire le : 27/10/2015
Analysé à : ITGA Meyreuil

Réf. Client :

Commande	DIA-BOG00-1510-030
Echantillon	DIA-BOG-1510-030-9 - Revêtements de sol : Lés plastique avec sous-couche - Pièce concernée : Chambre 2 (Rez-de-chaussée)
Dossier client	

Réf. ITGA :

Commande	IT0715-103804
Echantillon	IT041510-15643
Description ITGA	Revêtement souple gris

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des poussières sur grille de microscope électronique

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de Prépas
Revêtement souple gris	META le 02/11/2015	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Valérie Noyer - Responsable de Laboratoire Adjoint

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR024

DTA 164 rev 09



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
13590 MEYREUIL
Tél : 04.42.12.11.20
Fax : 04.42.26.69.58
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ESSAI N° IT041510-15644 EN DATE DU 03/11/2015 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

SARL ADIB DIAGAMTER
M. Michel BORGHERO
62, avenue de la libération
33380 BIGANOS

Prélèvement :

Reçu au laboratoire le : 27/10/2015
Analysé à : ITGA Meyreuil

Réf. Client :

Commande	DIA-BOG00-1510-030
Echantillon	DIA-BOG-1510-030-10 - Colle revêtement de mur et de plafond - Pièce concernée : Chambre 2 (Rez-de-chaussée)
Dossier client	

Réf. ITGA :

Commande	IT0715-103804
Echantillon	IT041510-15644
Description ITGA	Matériau blanchâtre plâtreux avec couche cartonnée et toile fibreuse peinte

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des poussières sur grille de microscope électronique

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de Prépas
Matériau blanchâtre plâtreux avec couche cartonnée et toile fibreuse peinte	META le 02/11/2015	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Valérie Noyer - Responsable de Laboratoire Adjoint

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR024

DTA 164 rev 09



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
13590 MEYREUIL
Tél : 04.42.12.11.20
Fax : 04.42.26.69.58
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ESSAI N° IT041510-15645 EN DATE DU 03/11/2015 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

SARL ADIB DIAGAMTER
M. Michel BORGHERO
62, avenue de la libération
33380 BIGANOS

Prélèvement :

Reçu au laboratoire le : 27/10/2015
Analysé à : ITGA Meyreuil

Réf. Client :

Commande	DIA-BOG00-1510-030
Echantillon	DIA-BOG-1510-030-11 - Revêtement de murs - Colle de carrelages - Pièce concernée : Salle de bains (Rez-de-chaussée)
Dossier client	

Réf. ITGA :

Commande	IT0715-103804
Echantillon	IT041510-15645
Description ITGA	Colle carrelage blanche avec peinture et carrelage

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des poussières sur grille de microscope électronique

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de Prépas
Colle carrelage blanche avec peinture et carrelage	META le 02/11/2015	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Valérie Noyer - Responsable de Laboratoire Adjoint

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR024

DTA 164 rev 09



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
13590 MEYREUIL
Tél : 04.42.12.11.20
Fax : 04.42.26.69.58
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ESSAI N° IT041510-15646 EN DATE DU 03/11/2015 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

SARL ADIB DIAGAMTER
M. Michel BORGHÉRO
62, avenue de la libération
33380 BIGANOS

Prélèvement :

Reçu au laboratoire le : 27/10/2015
Analysé à : ITGA Meyreuil

Réf. Client :

Commande	DIA-BOG00-1510-030
Echantillon	DIA-BOG-1510-030-12 - Revêtement de murs - Colle de carrelages - Pièce concernée : Salle de bains (Rez-de-chaussée)
Dossier client	

Réf. ITGA :

Commande	IT0715-103804
Echantillon	IT041510-15646
Description ITGA	Colle carrelage grise avec carrelage

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des poussières sur grille de microscope électronique

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de Prépas
Colle carrelage grise avec carrelage	META le 02/11/2015	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Valérie Noyer - Responsable de Laboratoire Adjoint

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR024

DTA 164 rev 09



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
13590 MEYREUIL
Tél : 04.42.12.11.20
Fax : 04.42.26.69.58
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ESSAI N° IT041510-15647 EN DATE DU 03/11/2015 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

SARL ADIB DIAGAMTER
M. Michel BORGHERO
62, avenue de la libération
33380 BIGANOS

Prélèvement :

Reçu au laboratoire le : 27/10/2015
Analysé à : ITGA Meyreuil

Réf. Client :

Commande	DIA-BOG00-1510-030
Echantillon	DIA-BOG-1510-030-13 - Revêtement de murs - Colle de carrelages - Pièce concernée : Salle de bains (Rez-de-chaussée)
Dossier client	

Réf. ITGA :

Commande	IT0715-103804
Echantillon	IT041510-15647
Description ITGA	Colle carrelage grise avec carrelage

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des poussières sur grille de microscope électronique

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de Prépas
Colle carrelage grise avec carrelage	META le 02/11/2015	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Valérie Noyer - Responsable de Laboratoire Adjoint

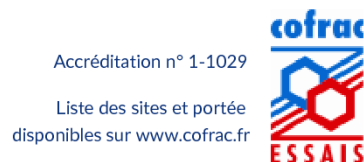
La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR024

DTA 164 rev 09



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
13590 MEYREUIL
Tél : 04.42.12.11.20
Fax : 04.42.26.69.58
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ESSAI N° IT041510-15648 EN DATE DU 03/11/2015 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

SARL ADIB DIAGAMTER
M. Michel BORGHERO
62, avenue de la libération
33380 BIGANOS

Prélèvement :

Reçu au laboratoire le : 27/10/2015
Analysé à : ITGA Meyreuil

Réf. Client :

Commande	DIA-BOG00-1510-030
Echantillon	DIA-BOG-1510-030-14 - Revêtements de sol : Lés plastique avec sous-couche - Pièce concernée : Cuisine (Rez-de-chaussée)
Dossier client	

Réf. ITGA :

Commande	IT0715-103804
Echantillon	IT041510-15648
Description ITGA	Revêtement souple beige

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des
poussières sur grille de microscope électronique

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de Prépas
Revêtement souple beige	META le 02/11/2015	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Valérie Noyer - Responsable de Laboratoire Adjoint

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR024

DTA 164 rev 09



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
13590 MEYREUIL
Tél : 04.42.12.11.20
Fax : 04.42.26.69.58
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ESSAI N° IT041510-15649 EN DATE DU 03/11/2015 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

SARL ADIB DIAGAMTER
M. Michel BORGHERO
62, avenue de la libération
33380 BIGANOS

Prélèvement :

Reçu au laboratoire le : 27/10/2015
Analysé à : ITGA Meyreuil

Réf. Client :

Commande	DIA-BOG00-1510-030
Echantillon	DIA-BOG-1510-030-15 - Plafonds - Enduit projeté - Pièce concernée : Cuisine (Rez-de-chaussée)
Dossier client	

Réf. ITGA :

Commande	IT0715-103804
Echantillon	IT041510-15649
Description ITGA	Enduit blanchâtre plâtreux avec peinture

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des poussières sur grille de microscope électronique

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de Prépas
Enduit blanchâtre plâtreux avec peinture	META le 02/11/2015	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Valérie Noyer - Responsable de Laboratoire Adjoint

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR024

DTA 164 rev 09



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
13590 MEYREUIL
Tél : 04.42.12.11.20
Fax : 04.42.26.69.58
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ESSAI N° IT041510-15650 EN DATE DU 03/11/2015 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

SARL ADIB DIAGAMTER
M. Michel BORGHERO
62, avenue de la libération
33380 BIGANOS

Prélèvement :

Reçu au laboratoire le : 27/10/2015
Analysé à : ITGA Meyreuil

Réf. Client :

Commande	DIA-BOG00-1510-030
Echantillon	DIA-BOG-1510-030-16 - Revêtements de sol : Lés plastique avec sous-couche - Pièce concernée : Chambre 3 (Rez-de-chaussée)
Dossier client	

Réf. ITGA :

Commande	IT0715-103804
Echantillon	IT041510-15650
Description ITGA	Revêtement souple marron avec colle plastique jaune

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des
poussières sur grille de microscope électronique

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de Prépas
Revêtement souple marron avec colle plastique jaune	META le 02/11/2015	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Valérie Noyer - Responsable de Laboratoire Adjoint

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR024

DTA 164 rev 09



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
13590 MEYREUIL
Tél : 04.42.12.11.20
Fax : 04.42.26.69.58
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ESSAI N° IT041510-15651 EN DATE DU 03/11/2015 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

SARL ADIB DIAGAMTER
M. Michel BORGHERO
62, avenue de la libération
33380 BIGANOS

Prélèvement :

Reçu au laboratoire le : 27/10/2015
Analysé à : ITGA Meyreuil

Réf. Client :

Commande	DIA-BOG00-1510-030
Echantillon	DIA-BOG-1510-030-17 - Ouvrant - Joint - Pièce concernée : Chambre 3 (Rez-de-chaussée)
Dossier client	

Réf. ITGA :

Commande	IT0715-103804
Echantillon	IT041510-15651
Description ITGA	Joint beige cassant avec peinture

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des poussières sur grille de microscope électronique

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de Prépas
Joint beige cassant avec peinture	META le 02/11/2015	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Valérie Noyer - Responsable de Laboratoire Adjoint

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR024

DTA 164 rev 09



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
13590 MEYREUIL
Tél : 04.42.12.11.20
Fax : 04.42.26.69.58
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ESSAI N° IT041510-15652 EN DATE DU 03/11/2015 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

SARL ADIB DIAGAMTER
M. Michel BORGHÉRO
62, avenue de la libération
33380 BIGANOS

Prélèvement :

Reçu au laboratoire le : 27/10/2015
Analysé à : ITGA Meyreuil

Réf. Client :

Commande	DIA-BOG00-1510-030
Echantillon	DIA-BOG-1510-030-18 - Revêtement de murs - Colle de carrelages - Pièce concernée : Garage 1 (Rez-de-chaussée)
Dossier client	

Réf. ITGA :

Commande	IT0715-103804
Echantillon	IT041510-15652
Description ITGA	Colle grise compact

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des poussières sur grille de microscope électronique

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de Prépas
Colle grise compact	META le 02/11/2015	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Valérie Noyer - Responsable de Laboratoire Adjoint

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR024

DTA 164 rev 09



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
13590 MEYREUIL
Tél : 04.42.12.11.20
Fax : 04.42.26.69.58
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1029

Liste des sites et portée
disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ESSAI N° IT041510-15653 EN DATE DU 03/11/2015 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

SARL ADIB DIAGAMTER
M. Michel BORGHÉRO
62, avenue de la libération
33380 BIGANOS

Prélèvement :

Reçu au laboratoire le : 27/10/2015
Analysé à : ITGA Meyreuil

Réf. Client :

Commande	DIA-BOG00-1510-030
Echantillon	DIA-BOG-1510-030-19 - Revêtements de sol : Lés plastique avec sous-couche - Pièce concernée : Garage 1 (Rez-de-chaussée)
Dossier client	

Réf. ITGA :

Commande	IT0715-103804
Echantillon	IT041510-15653
Description ITGA	Revêtement souple gris avec colle plastique jaune et peintures

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des
poussières sur grille de microscope électronique

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de Prépas
Revêtement souple gris avec colle plastique jaune et peintures	META le 02/11/2015	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Valérie Noyer - Responsable de Laboratoire Adjoint

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR024

DTA 164 rev 09



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
13590 MEYREUIL
Tél : 04.42.12.11.20
Fax : 04.42.26.69.58
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ESSAI N° IT041510-15654 EN DATE DU 03/11/2015 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

SARL ADIB DIAGAMTER
M. Michel BORGHÉRO
62, avenue de la libération
33380 BIGANOS

Prélèvement :

Reçu au laboratoire le : 27/10/2015
Analysé à : ITGA Meyreuil

Réf. Client :

Commande	DIA-BOG00-1510-030
Echantillon	DIA-BOG-1510-030-20 - Vermiculite sous laine de verre - Pièce concernée : Combles (Etage)
Dossier client	

Réf. ITGA :

Commande	IT0715-103804
Echantillon	IT041510-15654
Description ITGA	Matériau beige brillant en vrac

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des poussières sur grille de microscope électronique

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de Prépas
Matériau beige brillant en vrac	META le 03/11/2015	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Valérie Noyer - Responsable de Laboratoire Adjoint

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR024

DTA 164 rev 09



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
13590 MEYREUIL
Tél : 04.42.12.11.20
Fax : 04.42.26.69.58
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ESSAI N° IT041510-15655 EN DATE DU 03/11/2015 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

SARL ADIB DIAGAMTER
M. Michel BORGHÉRO
62, avenue de la libération
33380 BIGANOS

Prélèvement :

Reçu au laboratoire le : 27/10/2015
Analysé à : ITGA Meyreuil

Réf. Client :

Commande	DIA-BOG00-1510-030
Echantillon	DIA-BOG-1510-030-21 - Murs et cloison - Revêtement durs (plaques planes en fibres-ciment - Pièce concernée : Combles (Etagé))
Dossier client	

Réf. ITGA :

Commande	IT0715-103804
Echantillon	IT041510-15655
Description ITGA	Plaque fibrociment compacte avec fibres visibles

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : pas de traitement thermique ou mécanique

Technique Analytique :

- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (méthode guide HSG 248 - appendice 2)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de Prépas
Plaque fibrociment compacte avec fibres visibles	MOLP le 28/10/2015	Présence de fibres d'amiante	Chrysotile	2

Validé par : Valérie Noyer - Responsable de Laboratoire Adjoint

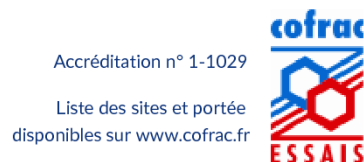
La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR024

DTA 164 rev 09



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
13590 MEYREUIL
Tél : 04.42.12.11.20
Fax : 04.42.26.69.58
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ESSAI N° IT041510-15656 EN DATE DU 03/11/2015 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

SARL ADIB DIAGAMTER
M. Michel BORGHÉRO
62, avenue de la libération
33380 BIGANOS

Prélèvement :

Reçu au laboratoire le : 27/10/2015
Analysé à : ITGA Meyreuil

Réf. Client :

Commande	DIA-BOG00-1510-030
Echantillon	DIA-BOG-1510-030-22 - Plaques ondulées - Plaques en fibres-ciment - Pièce concernée : Garage 2 (Dépendance)
Dossier client	

Réf. ITGA :

Commande	IT0715-103804
Echantillon	IT041510-15656
Description ITGA	Plaque fibrociment grise compacte avec fibres visibles

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : pas de traitement thermique ou mécanique

Technique Analytique :

- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (méthode guide HSG 248 - appendice 2)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de Prépas
Plaque fibrociment grise compacte avec fibres visibles	MOLP le 28/10/2015	Présence de fibres d'amiante	Chrysotile	2

Validé par : Valérie Noyer - Responsable de Laboratoire Adjoint

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR024

DTA 164 rev 09

Diagnostic plomb avant travaux

L'objet de ce rapport est d'identifier les revêtements et matériaux contenant du plomb susceptibles d'être altérés au cours des travaux de rénovation/réhabilitation ou de démolition, définis préalablement à la mission. L'altération de ces matériaux peut présenter un risque d'exposition au plomb des intervenants et doit être évalué le plus en amont possible du début des travaux.

Ce diagnostic n'est ni un Constat de Risque d'Exposition au Plomb ni un Diagnostic du Risque d'Intoxication au Plomb, qui relèvent des obligations prévues par le Code de la Santé Publique.

1. Donneur d'ordre

Si différent du propriétaire

2. Propriétaire

MAIRIE DE BIGANOS

52 avenue de la Libération, 33380 BIGANOS

3. Identification du bien immobilier et de ses annexes

Adresse du bien	12 rue de la Verrerie, 33380 BIGANOS
Description Sommaire	Appartement. Maison de plain-pied.
Localisation lot principal	Sans objet
Désignations des lots	Sans objet
Références cadastrales	Non communiquées
Nature et situation de l'immeuble	Immeuble bâti, bien non indépendant
Permis de construire délivré en	1960
Nature des travaux	Rénovation/Réhabilitation

4. Références de la mission

Commande effectuée le	22/10/2015
Visite réalisée le	22/10/20 08:05 15 à
Opérateur de repérage et certification	Monsieur Michel BORGHERO. Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par : I CERT Parc EDONIA - Bât G rue de la Terre Victoria 35760 Saint-Grégoire (Réf : CPDI 2915)
Assurances	AXA RCP n° 114866204 - Montant Garanti : 550 000 € - Date de validité : 31/12/2015
Laboratoire accrédité (analyse)	Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest ,
Sous-traitance	Sans objet

5. Synthèse du repérage plomb avant travaux

Présence de Plomb

Présence de revêtements contenant du plomb. Des dispositions particulières doivent être mises en oeuvre pour protéger les travailleurs et les occupants.

Ce diagnostic est réalisé dans le cadre de la protection de salariés susceptibles d'altérer des revêtements contenant du plomb lors de travaux.

Fait à BIGANOS, le 22/10/2015

Monsieur Michel BORGHERO
Diagnostiqueur certifié

6. Risques liés au plomb dans les peintures pour les salariés du BTP

L'intoxication par le plomb, dénommée saturnisme, se rencontre encore chez les salariés du bâtiment. Connu de longue date, le saturnisme peut donner des manifestations cliniques variées traduisant les effets biologiques et toxiques sur l'organisme :

- Effets biologiques :
 - Une altération de la synthèse de l'hémoglobine au niveau de la moelle osseuse,
 - Une perturbation de la fabrication des globules rouges (anémie) et une fragilisation des globules rouges favorisant leur destruction précoce,
 - Une atteinte tardive et progressive de la fonction rénale, signe d'une imprégnation importante.
- Effets toxiques :
 - Aigus :
 - Troubles neuropsychiques,
 - Douleurs abdominales (coliques de plomb),
 - chroniques :
 - Atteinte du système nerveux central (syndrome psycho-organique),
 - Atteinte du système nerveux périphérique (paralysie radiale),
 - Atteinte de la moelle osseuse et du sang,
 - Hypertension artérielle.

Source OPPBTP

7. Responsabilités des entreprises

Rappel OPPBTP (mai 2008) :

Les chefs d'établissement sont tenus de respecter la réglementation définie dans le Code du Travail et plus particulièrement d'appliquer les principes généraux de prévention et de mettre en œuvre les mesures d'hygiène et de sécurité nécessaires dans les activités exposant des salariés au plomb métallique et à ses composés ou à tout risque chimique rencontré.

Il est important de noter la nécessité absolue de procéder à chaque fois à une évaluation des risques du chantier considéré en fonction de la technique de traitement des peintures au plomb envisagée et de l'environnement des travaux à réaliser. Cette approche menée avec une réflexion approfondie va permettre d'intégrer dans chaque situation les mesures de prévention et d'hygiène nécessaires afin d'assurer la sécurité et la santé des travailleurs ainsi que la protection du tiers et de l'environnement.

Une des préoccupations majeures étant d'éviter la production ou la dissémination de poussières ainsi que leur ingestion ou inhalation dans le respect strict des procédures d'interventions sur des peintures au plomb et en particulier celles touchant à l'hygiène et au nettoyage fréquent et minutieux du chantier.

- Travaux de réhabilitation ou de reconstruction :

La réalisation de travaux ou de réhabilitation ou de reconstruction entre dans le cadre des missions classiques de l'entrepreneur. A ce titre, les règles juridiques et de l'art applicables sont celles habituelles et dépendent notamment des conditions du contrat passé et du type de travaux entrepris. Dans le domaine spécifique du plomb, il faut en plus tenir compte des risques encourus dus à sa présence et en rappelant à la maîtrise d'ouvrage son obligation de faire réaliser un diagnostic plomb et tout test nécessaire à l'évaluation des risques pour permettre une adaptation des travaux à la situation réelle.

- Travaux effectués dans le cadre de la lutte contre la présence de plomb :
- Les travaux, tels que définis dans les textes réglementaires déclenchés dans le cadre du Code de la Santé Publique, ne sont pas destinés à remédier aux causes profondes des dommages qui donc perdurent. Ils ont principalement pour objet de recouvrir les supports « plombés » d'un matériau donné. Le maître d'ouvrage est tenu dans ce cas de remettre à l'employeur des salariés du bâtiment les diagnostics réglementaires adéquats : CREP ou DRIPP.

8. Description des travaux envisagés

9. Périmètre des travaux

10. Pièces ou locaux visités

Ne comprenant pas de peintures au plomb :

Rez de chaussée : Porche, Séjour, Toilettes, Chambre 1, Placard, Chambre 2, Salle de bains, Cuisine.

Dépendance : Garage 2.

Extérieur : Jardin.

Comprenant des peintures au plomb :

Rez de chaussée : Couloir, Chambre 3, Garage 1.

11. Pièces ou locaux non visités

Tous les locaux dont l'opérateur a eu connaissance ont été visités.

12. Autres observations

Sans objet

13. Moyens de mesure utilisés

L'identification des locaux, zones, revêtements, matériaux et des unités de diagnostic sont fonction de la nature et de la localisation des travaux effectués. Par ailleurs, pour les ensembles bâtis (plusieurs bâtiments construits à la même période) présentant des locaux similaires, un repérage par échantillonnage peut être envisagé. Le diagnostiqueur définit sous sa seule responsabilité le choix des locaux et unités de diagnostic qui doivent faire l'objet d'un repérage (fluorescence X et / ou prélèvement).

Marque	Modèle	N° série	Source	Date de chargement	Activité initiale	Durée de validité
Niton	Xlp S	23506	Cadmium	07/10/2015	370	0 an(s)

Etalonnage initial et final de l'appareil réalisé sur surface test de : 1,040 mg/cm²

Etalonnages réalisés pour ce constat : initial à 1,030 final à 1,020

Rapport des mesures de concentration en plomb

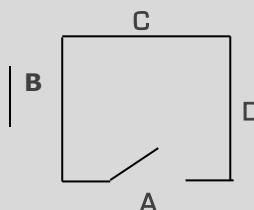
En règle générale, et sauf indication contraire, la description des pièces est faite dans le sens des aiguilles d'une montre en commençant par la pièce correspondant à l'entrée principale.

Concernant l'interprétation des mesures, voir conditions particulières d'exécution.

Repérage dans la pièce (Rep.)

Localisation des mesures

A l'intérieur de chaque pièce, les mesures sont effectuées sur les unités de diagnostic dans le sens des aiguilles d'une montre en commençant par la cloison ou le mur correspondant à la porte d'entrée dans la pièce (Rep. A).



HG
G gauche
BG

H haut
C centre
B bas

HD
D droite
BD

Nombre total d'unités de diagnostic

130

Nombre total de mesures

122

Abréviations :

N°	Numéro de la mesure
nm	Non mesuré

Rez de chaussée : Porche

N	Unité de diagnostic	Zone	Substrat Revêtement	/ Localisation des mesures	Valeur/constat visuel	Marge erreur	d' Travaux Envisagés
1	Mur		Enduit / Peinture	En haut	0		
2	Plafond		Lambris Bois / Peinture	-	0,3		
3	Fenêtre Ext. et huisserie	A1	Bois / Peinture	En haut	0		
4	Fenêtre Int. et huisserie	A1	Bois / Peinture	En haut	0,3		
5	Fenêtre Ext. et huisserie	A2	Bois / Peinture	En haut	0,5		
6	Fenêtre Int. et huisserie	A2	Bois / Peinture	En haut	0		
7	Fenêtre Ext. et huisserie	A3	Bois / Peinture	En haut	0,1		
8	Fenêtre Int. et huisserie	A3	Bois / Peinture	En haut	0		
9	Porte-Fenêtre Ext. et huisserie	B	Bois / Peinture	En haut	0,4		
10	Porte-Fenêtre Int. et huisserie	B	Bois / Peinture	En haut	0,6		
11	Volet	B	Bois / Peinture	En haut	0,6		
12	Fenêtre Ext. et huisserie	B1	Bois / Peinture	En haut	0,2		
13	Fenêtre Int. et huisserie	B1	Bois / Peinture	En haut	0,5		
14	Fenêtre Ext. et huisserie	B2	Bois / Peinture	En haut	0,2		
15	Fenêtre Int. et huisserie	B2	Bois / Peinture	En haut	0,7		
16	Fenêtre Ext. et huisserie	D	Bois / Peinture	En haut	0,5		
17	Fenêtre Int. et huisserie	D	Bois / Peinture	En haut	0,3		

Nombre Total d'UD : 17

Rez de chaussée : Séjour

N	Unité de diagnostic	Zone	Substrat Revêtement	/ Localisation des mesures	Valeur/constat visuel	Marge erreur	d' Travaux Envisagés
18	Plafond		Dalle polystyrène /	-	0		
19	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0,3		
20	Porte-Fenêtre Ext. et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0,3		
21	Porte-Fenêtre Int. et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0,4		
22	Volet	A	Bois / Peinture	En haut	0,2		
23	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0,2		
24	Porte et huisserie	B	Bois / Peinture	En haut	0,3		
25	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0		
26	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0,3		
27	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0		
28	Porte et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0,2		
29	Fenêtre Ext. et huisserie	D	Bois / Peinture	En haut	0,4		
30	Fenêtre Int. et huisserie	D	Bois / Peinture	En haut	0,2		
31	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0,1		
32	Volet	D	Bois / Peinture	En haut	0,2		

Nombre Total d'UD : 15

Rez de chaussée : Couloir

N	Unité de diagnostic	Zone	Substrat Revêtement	/ Localisation des mesures	Valeur/constat visuel	Marge erreur	d' Travaux Envisagés
33	Plafond		Plâtre / Peinture	-	2,4		
34	Plinthes		Bois / Peinture	A gauche	0,4		
35	Mur	A	Plâtre / Peinture	En haut	2,4		
36	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	2,6		

N	Unité de diagnostic	Zone	Substrat Revêtement	/ Localisation des mesures	Valeur/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
37	Mur	B	Plâtre / Peinture	En haut	2,5			
38	Porte et huisserie	B1	Bois / Peinture	En haut	2,3			
39	Porte et huisserie	B2	Bois / Peinture	En haut	1,8			
40	Mur	C	Plâtre / Peinture	En haut	2,4			
41	Porte et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	2,3			
42	Mur	D	Plâtre / Peinture	En haut	2,5			
43	Porte et huisserie	D1	Bois / Peinture	En haut	2,5			
44	Porte et huisserie	D2	Bois / Peinture	En haut	2,5			

Nombre Total d'UD : 12

Rez de chaussée : Toilettes

N	Unité de diagnostic	Zone	Substrat Revêtement	/ Localisation des mesures	Valeur/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
45	Plafond		Plâtre / Peinture	-	0,2			
46	Fenêtre Ext. et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0,3			
47	Fenêtre Int. et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0,2			
48	Mur	A	Lambris bois /	En haut	0			
49	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0,2			
50	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0			
51	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0,1			
52	Mur	C	Lambris bois /	En haut	0			
53	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0,1			
54	Mur	D	Lambris bois /	En haut	0			
55	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0,1			

Nombre Total d'UD : 11

Rez de chaussée : Chambre 1

N	Unité de diagnostic	Zone	Substrat Revêtement	/ Localisation des mesures	Valeur/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
56	Plafond		Dalle polystyrène /	-	0			
57	Plinthes		Bois / Peinture	A gauche	0,1			
58	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0,2			
59	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0,1			
60	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0,3			
61	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0,2			
62	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0,1			
63	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0,2			
64	Volet	C	Bois / Peinture	En haut	0,2			
65	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0,1			

Nombre Total d'UD : 10

Rez de chaussée : Placard

N	Unité de diagnostic	Zone	Substrat Revêtement	/ Localisation des mesures	Valeur/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
66	Plafond		Plâtre / Peinture	-	0,3			
67	Mur	A	Plâtre / Peinture	En haut	0,2			
68	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0,5			
69	Mur	B	Plâtre / Peinture	En haut	0,3			
70	Mur	C	Plâtre / Peinture	En haut	0,4			
71	Mur	D	Plâtre / Peinture	En haut	0,3			

Nombre Total d'UD : 6

Rez de chaussée : Chambre 2

N	Unité de diagnostic	Zone	Substrat Revêtement	/ Localisation des mesures	Valeur/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
72	Plafond		Dalle polystyrène /	-	0			
73	Plinthes		Bois / Peinture	A gauche	0,1			
74	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0,1			
75	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0,3			
76	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0,2			
77	Fenêtre Ext. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0,3			
78	Fenêtre Int. et huisserie	C	Bois / Peinture	En haut	0,4			
79	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0,3			
80	Volet	C	Bois / Peinture	En haut	0,4			
81	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0,2			

Nombre Total d'UD : 10

Rez de chaussée : Salle de bains

N	Unité de diagnostic	Zone	Substrat Revêtement	/ Localisation des mesures	Valeur/constat visuel	Marge erreur	d'	Travaux Envisagés
82	Plafond		Plâtre / Peinture	-	0,2			
83	Mur	A	Plâtre / Faïence	-	nm			
84	Mur	A	Plâtre / Peinture	En haut	0,4			
85	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0,2			
86	Mur	B	Plâtre / Faïence	-	nm			
87	Mur	C	Plâtre / Faïence	-	nm			
88	Mur	D	Plâtre / Faïence	-	nm			
89	Fenêtre Ext. et huisserie	E	Bois / Peinture	En haut	0,1			
90	Fenêtre Int. et huisserie	E	Bois / Peinture	En haut	0,3			
91	Mur	E	Plâtre / Faïence	-	nm			
92	Mur	F	Plâtre / Faïence	En haut	0			
93	Fenêtre Int. et huisserie	G	Bois / Peinture	En haut	0,2			

N	Unité de diagnostic	Zone	Substrat Revêtement	/ Localisation des mesures	Valeur/ constat visuel	Marge erreur	d' Travaux Envisagés
94	Mur	G	Plâtre / Peinture	En haut	0		
95	Mur	H	Plâtre / Peinture	En haut	0		

Nombre Total d'UD : 14

Rez de chaussée : Cuisine

N	Unité de diagnostic	Zone	Substrat Revêtement	/ Localisation des mesures	Valeur/ constat visuel	Marge erreur	d' Travaux Envisagés
96	Plafond		Plâtre / Peinture	-	0,1		
97	Plinthes		Bois / Peinture	A gauche	0,3		
98	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0,1		
99	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0		
100	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0,2		
101	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0,2		
102	Mur	E	Plâtre / Tapisserie	En haut	0,1		
103	Fenêtre Ext. et huisserie	E1	Bois / Peinture	En haut	0,2		
104	Fenêtre Int. et huisserie	E1	Bois / Peinture	En haut	0,2		
105	Volet	E1	Bois / Peinture	En haut	0,2		
106	Fenêtre Ext. et huisserie	E2	Bois / Peinture	En haut	0,1		
107	Fenêtre Int. et huisserie	E2	Bois / Peinture	En haut	0,2		
108	Volet	E2	Bois / Peinture	En haut	0,1		
109	Mur	F	Plâtre / Tapisserie	En haut	0,4		

Nombre Total d'UD : 14

Rez de chaussée : Chambre 3

N	Unité de diagnostic	Zone	Substrat Revêtement	/ Localisation des mesures	Valeur/ constat visuel	Marge erreur	d' Travaux Envisagés
110	Mur		Plâtre / Tapisserie	En haut	0		
111	Plafond		Dalle polystyrène /	-	nm		
112	Plinthes		Bois / Peinture	A gauche	0,1		
113	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0,1		
114	Fenêtre Ext. et huisserie	C	/ Peinture	En haut	0,2		
115	Fenêtre Int. et huisserie	C	/ Peinture	En haut	0,1		
116	Volet	C	/ Peinture	En haut	1,4		
117	Porte et huisserie	D	Bois / Peinture	En haut	0,2		

Nombre Total d'UD : 8

Rez de chaussée : Garage 1

N	Unité de diagnostic	Zone	Substrat Revêtement	/ Localisation des mesures	Valeur/ constat visuel	Marge erreur	d' Travaux Envisagés
118	Plafond		aggloméré bois / Peinture	-	0,1		
119	Mur	A	Plâtre / Tapisserie	En haut	0		
120	Porte et huisserie	A	Bois / Peinture	En haut	0,1		
121	Mur	B	Plâtre / Tapisserie	En haut	0,2		
122	Fenêtre Ext. et huisserie	C	/ Peinture	En haut	0,1		
123	Fenêtre Int. et huisserie	C	/ Peinture	En haut	2		
124	Mur	C	Plâtre / Tapisserie	En haut	0,1		
125	Mur	D	Plâtre / Tapisserie	En haut	0,1		
126	Porte et huisserie	D	Bois / Peinture	En haut	0,1		

Nombre Total d'UD : 9

Dépendance : Garage 2

N	Unité de diagnostic	Zone	Substrat Revêtement	/ Localisation des mesures	Valeur/ constat visuel	Marge erreur	d' Travaux Envisagés
127	Mur		Béton /	-	nm		
128	Plafond		Fibrociment / NC	-	nm		
129	Porte et huisserie		Bois / Peinture	En haut	0,3		

Nombre Total d'UD : 3

Extérieur : Jardin

N	Unité de diagnostic	Zone	Substrat Revêtement	/ Localisation des mesures	Valeur/ constat visuel	Marge erreur	d' Travaux Envisagés
130	Portail		Métal / Peinture	En haut	0,1		

Nombre Total d'UD : 1

14. Analyses

Aucune analyse n'a été effectuée.

15. Méthodologie du diagnostic

Les modalités du diagnostic avant intervention dans les ouvrages concernés par la présence de peintures au plomb ne sont pas définies réglementairement. Cependant, le respect des principes généraux de prévention, du risque chimique et de la réglementation relative à la protection des travailleurs exposés au plomb justifie que la recherche de plomb dans les peintures du bâti ancien soit effectuée dans le cadre de l'évaluation des risques à travers un diagnostic plomb.

La méthodologie respecte les prérogatives de l'OPPBTP (mai 2008) sur les travaux dans les interventions sur les ouvrages anciens :

- Visite préalable, état des lieux,
- Identification de tous les éléments de construction susceptibles d'être revêtus de peinture au plomb,
- Réalisation de mesures à l'aide d'un analyseur portable à fluorescence X sur tous les éléments unitaires,
- Établissement d'une cartographie,
- Rédaction d'un compte-rendu de diagnostic suivi d'un descriptif des dispositions à mettre en œuvre sur le chantier le cas échéant.

16. Descriptif des dispositions à mettre en œuvre sur le chantier

- Préparation de chantier :
- Compte tenu de la nature particulière des travaux, un protocole doit être établi, avant le démarrage de chaque chantier. Ce protocole est destiné à formaliser les règles à respecter pour que la réalisation du chantier soit conduite dans des conditions de sécurité optimales, tant pour les habitants de l'immeuble concerné et le voisinage, que pour les salariés des entreprises intervenantes.
- Les travaux devront être réalisés en l'absence d'occupants et plus particulièrement des enfants mineurs et des femmes enceintes, notamment au cours des phases dites « à risques ».
- Il convient également de :
 - Examiner le présent diagnostic en détail,
 - Choisir la technique d'intervention la moins polluante possible, notamment vis-à-vis de la concentration en plomb,
 - Informer le médecin du travail et le CHSCT ou les délégués du personnel (le cas échéant),
 - Choisir les protections collectives,
 - Choisir les équipements de protection individuelle adaptés à la technique,
 - Informer les salariés sur le risque plomb,
 - former les salariés (technique employée, équipements de protection, nettoyage de chantier, évacuation des déchets, entrée et sortie de la zone de travail, hygiène générale, interdictions) ; le formateur doit être compétent vis-à-vis du risque plomb,
 - Prévoir l'installation des locaux vestiaires, sanitaires et réfectoires,
 - Choisir les modes de tri, de stockage et d'élimination des déchets, et mettre en place la procédure de cheminement et d'évacuation,
 - Définir les moyens d'aide aux manutentions,
 - Repérer les différents réseaux à l'intérieur de l'immeuble afin d'organiser la neutralisation de ceux pouvant présenter un risque lors des travaux,
 - Réaliser, si possible en premier lieu, les creusements de saignées (pour électricité ou plomberie) dans les mêmes conditions que les travaux de traitement des peintures,
 - Intégrer l'analyse des risques et les mesures de prévention retenues dans les éventuels documents réglementaires (PPSPS, plan de prévention,...) ou dans un document spécifique, puis les commenter aux salariés,

- Approvisionner tous les matériels et installations nécessaires, les sacs pour les déchets et les équipements de protection individuelle.
- Avant de démarrer les travaux :
- Il convient de :
 - En cas d'emprise sur la voie publique, signaler le chantier et aménager des passages pour les piétons,
 - Rendre le chantier inaccessible au public,
 - Délimiter et signaler les zones de travaux à risques,
 - Indiquer au maître d'ouvrage le moment opportun pour la réalisation du contrôle initial d'empoussièrement surfacique sur le sol,
 - En fonction de la technique employée, prévoir éventuellement un isolement de la zone, un sas d'accès, une extraction d'air,...
 - Aménager un local inaccessible au public pour stocker les déchets,
 - Mettre à disposition des opérateurs, sur le chantier :
 - Un point d'eau équipé de savon et de brosses à ongles,
 - Une douche équipée : cabine pouvant être fermée avec espace de déshabillage et patère, calbotis au sol, eau à température réglable, chauffage, aération,....,
 - Un local avec des armoires vestiaires à deux compartiments distincts (vêtements de travail, vêtements de ville),
 - Des toilettes,
 - Un local à usage de réfectoire.
 - Disposer des protections collectives contre le risque de chute de hauteur à l'intérieur et à l'extérieur des bâtiments,
 - Mettre à disposition des plates-formes individuelles roulantes légères ou des échafaudages adaptés à la configuration des lieux (escaliers,...),
 - Faire mettre hors service les installations existantes (gaz, électricité,...) situées dans la zone de travail et pouvant présenter des risques pour les intervenants,
 - Mettre en œuvre des coffrets électriques avec disjoncteur différentiel (sensibilité 30 mA),
 - Eclairer la zone de travail à l'aide d'appareils de classe II (double isolation) : projecteur mobile IP 447, baladeuse IP45 munie d'une protection mécanique (verrine ou grille métallique).
- Pendant les travaux :
- Il convient de :
 - Mettre à disposition des salariés, sur le chantier, les documents décrivant l'organisation de la prévention (PPSPS, plan de prévention, document spécifique,...),
 - Maintenir les moyens mis en place pour rendre le chantier inaccessible,
 - Appliquer à toute personne présente sur le chantier – en particulier lors des visites de chantier – les dispositions prévues pour les intervenants,
 - Commencer par les travaux les plus polluants,
 - Assurer un nettoyage régulier de la zone de travail,
 - Proscrire le balayage,
 - Ramasser régulièrement les déchets, les stocker dans un local inaccessible au public,
 - Ne jamais faire brûler du bois recouvert de peinture au plomb,

- Organiser des pauses en fonction des conditions de travail des opérateurs (température, humidité,...) et des équipements de protection respiratoire choisis.
- Après les travaux :
- Il convient de :
 - Réaliser un nettoyage complet des zones de travail et des accès à l'aide d'un aspirateur avec filtre de très haute capacité, proscrire le balayage,
 - Indiquer au maître d'ouvrage le moment opportun pour la réalisation du contrôle d'empoussièrement surfacique sur le sol,
 - Fournir au maître d'ouvrage un plan indiquant les parois ou éléments contenant du plomb après recouvrement ou encoffrement.
- Gestion des déchets :
- Les déchets générés sur les chantiers de réhabilitation/Démolition de biens revêtus de peintures au plomb peuvent être classés en plusieurs catégories selon leur charge polluante déterminante pour le choix d'une filière d'élimination. La détermination de cette filière d'élimination s'effectue en fonction de la nature des déchets et de la teneur en plomb lixiviable /
 - Matériaux inertes : classe 3,
 - Éléments non déstructurés en bois ou métalliques, éléments en plâtre, revêtus de peinture au plomb : classe 2 ou en filière de valorisation ou en filière plâtre avec alvéoles monomatériaux,
 - Débris et poussières de peinture au plomb avec teneur en plomb lixiviable inférieure à 50 mg/kg : classe 1,
 - Débris et poussières de peinture au plomb avec teneur en plomb lixiviable supérieure à 50 mg/kg : traitement spécial puis classe.

17.Principales solutions techniques de traitement des peintures au plomb

Les principales solutions techniques de traitement des peintures au plomb sont :

- Le recouvrement :
 - Par de la peinture : application d'un film mince de peinture formant barrière à la peinture au plomb existante,
 - Par des revêtements : application sur les surfaces à traiter de produits adhérents afin de recouvrir complètement les anciennes peintures (vernis, résines en phase solvant, tissus, toile de verre, fibres minérales ou végétales),
 - Par du doublage : recouvrement des surfaces à traiter à l'aide de produits rigides appliqués directement séparés par une lame d'air ventilé en cas d'humidité des habitations, supprimant l'accès à ces surfaces et formant barrière à la peinture au plomb existante.
- Le retrait :
 - Par décapage thermique : génération d'air chaud par une résistance électrique en vue d'obtenir le ramollissement des liants organiques des peintures et leur décollement à l'aide de couteaux de peintre et grattoirs (brûleur à flamme interdit),
 - Par décapage chimique : les couches de peinture sont dissoutes ou hydrolysées par des décapants chimiques organiques ou minéraux,
 - Par décapage par grenailage avec aspiration à la source (principalement pour ouvrages métalliques et hors site pour des pièces démontables résistant au grenailage : le principe repose sur le retrait des peintures par abrasion à l'aide de particules abrasives métalliques ou autres. Le procédé nécessite une aspiration en continu par un dispositif adapté permettant d'évacuer les poussières de peinture et de récupérer les grenailles (projection de sable très fin),

- Par technique de remplacement : certaines parties d'ouvrages démontables peuvent être remplacées par des éléments neufs.

18. Conditions particulières d'exécution

Textes de référence

- Principes généraux de prévention L4121-2 du code du travail
- Prévention du risque d'exposition aux agents cancérogènes, mutagènes et toxiques pour la reproduction R4412-59 et suivants
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb
- Norme NF X 46 031 avril 2008 relative à l'analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb

Précisions :

limite du constat de risque d'exposition au plomb

L'article R1334-11 du code de la santé publique demande d'identifier toute surface comportant un revêtement avec présence de plomb. Les mesures faites présentent deux types de limitation :

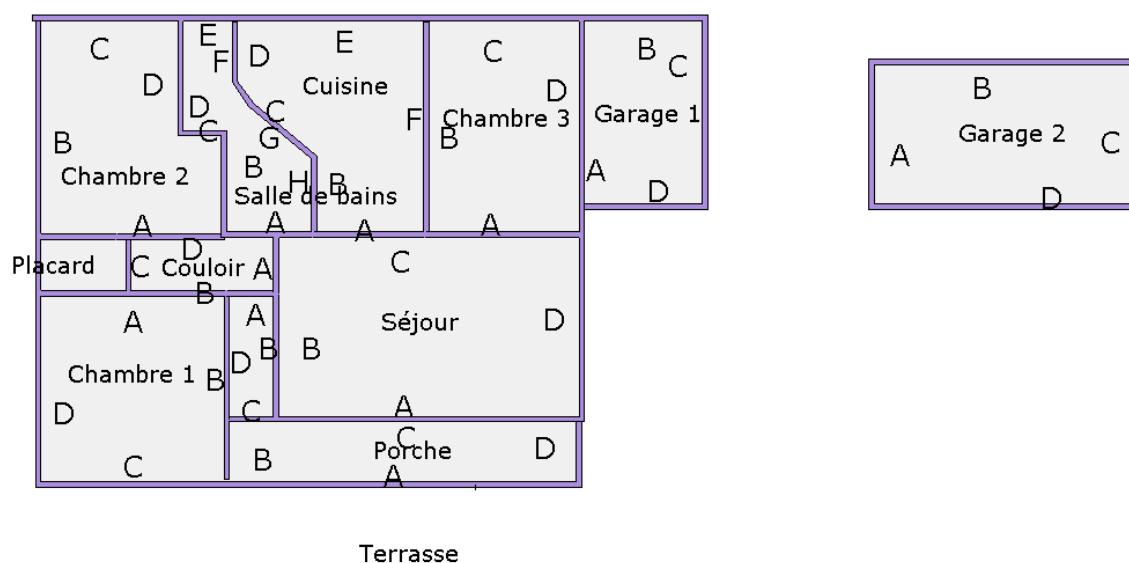
- **Limitation due à l'échantillonnage :** une mesure ne s'effectuant que sur quelques cm², seul un échantillonnage limité des surfaces est possible et le constat de risque d'exposition au plomb ne peut donc avoir de sens qu'en référence à une méthodologie d'échantillonnage déterminée. **Un autre échantillonnage pourrait conduire à un résultat différent.**
- **Limitation due à la technique de mesure dans le cas des mesures faites par appareil portable :** Les mesures sont faites par émission d'un rayonnement γ produit par une source radioactive et analyse spectrale du rayonnement de fluorescence X réémis en retour par les atomes de plomb. Les différents rayonnements peuvent subir des altérations dues aux différentes couches de revêtement situées entre le plomb et la surface. **De ce fait, les mesures du plomb en profondeur peuvent présenter des dispersions importantes.**

Ce diagnostic est réalisé dans le cadre de la protection de salariés susceptibles d'altérer des revêtements contenant du plomb lors de travaux. Il n'a pas de durée de validité et peut être réalisé pour tout type de bien : à usage d'habitation ou non, construit avant 1949 ou non.

Précisions OPPBTP (mai 2008) : « Les modalités du diagnostic avant intervention dans les ouvrages concernés par la présence de peintures au plomb ne sont pas définies réglementairement. Cependant le respect des principes généraux de prévention, du risque chimique et de la réglementation relative à la protection des travailleurs exposés au plomb justifie que la recherche de plomb dans les peintures du bâti ancien soit effectuée avant tous travaux de réhabilitation lors de l'évaluation des risques réglementaire ».

Ce diagnostic est réalisé dans le cadre de la protection de salariés susceptibles d'altérer des revêtements contenant du plomb lors de travaux. Il n'a pas de durée de validité et peut être réalisé pour tout type de bien : à usage d'habitation ou non, construit avant 1949 ou non...

19. Schéma du repérage plomb avant travaux



20. Notice d'information des salaires

Le Code du Travail prévoit que l'employeur doit remettre une notice écrite à tout travailleur susceptible d'être exposé au plomb qui l'informe sur les dangers du plomb, les risques liés au poste de travail et les moyens de prévention [voir exemple de document en annexe à compléter le cas échéant par l'employeur].



A LIRE ATTENTIVEMENT

Lieu :

Date :

Nom du responsable du chantier :

Tél. :

DANGERS PRESENTES PAR L'EXPOSITION AU PLOMB ET CEUX PRESENTES PAR LE POSTE DE TRAVAIL :

- Risques généraux :
- Présence du plomb dans les peintures :
- La céruse (hydrocarbonate de plomb) a été très couramment employée dans les mélanges pour la fabrication des peintures et enduits. Elle a été très utilisée en raison de ses nombreux avantages (blanc parfait, résistance, imperméabilité,...). Elle servait à la réalisation d'impressions, rebouchages, enduits, peinture et décoration (faux bois, faux marbres) sur plusieurs supports tels que plâtre, fer et bois. En conséquence, de très nombreuses peintures encore en place aujourd'hui ont une très forte probabilité de contenir du plomb.
- L'absorption de plomb peut provoquer de graves atteintes à la santé.
- Risques pour la santé :
- L'intoxication par le plomb, dénommée saturnisme, se rencontre encore chez les salariés du bâtiment. Connu de longue date, le saturnisme peut donner des manifestations cliniques variées traduisant les effets biologiques et toxiques sur l'organisme :
- Effets biologiques :
 - Une altération de la synthèse de l'hémoglobine au niveau de la moelle osseuse,
 - Une perturbation de la fabrication des globules rouges (anémie) et une fragilisation des globules rouges favorisant leur destruction précoce,
 - Une atteinte tardive et progressive de la fonction rénale, signe d'une imprégnation importante.
- Effets toxiques :
 - Aigus :
 - Troubles neuropsychiques,
 - Douleurs abdominales (coliques de plomb),
 - Chroniques :
 - Atteinte du système nerveux central (syndrome psycho-organique),
 - Atteinte du système nerveux périphérique (paralysie radiale),
 - Atteinte de la moelle osseuse et du sang,
 - Hypertension artérielle.

- Risques sur le poste de travail : *razer les techniques non utilisées*
- Préparation de surfaces, recouvrement, petits travaux :
- Emission limitée de poussières et de particules chargées en plomb.
- Grattage, ponçage, piochage :
- Dans le cas d'un travail à sec, il y a une émission très importante de poussières chargées en plomb. Lorsqu'on peut travailler à l'humide, cette émission est considérablement réduite.
- Décapage thermique :
- Poussières, brûlures et incendie.
- Décapage chimique caustique :
- Risque de brûlures graves aux niveaux cutané et oculaire, nécessitant des soins immédiats pour éviter des effets irréversibles. Il faut donc éviter toute exposition de la peau et des yeux des salariés pendant l'application du produit, son maintien en place et son enlèvement. Cette exposition n'est pas facile à détecter du fait que la brûlure chimique n'entraîne pas une douleur immédiate.
- Risque d'exposition aux poussières peu important.
- Cette technique engendre une production importante de déchets chimiques et la pollution des eaux de rinçage. Elle nécessite le stockage des produits chimiques et des déchets dans un local inaccessible au public et aéré.
- Décapage chimique par produits à base de solvants :
- En cas d'inhalation, le chlorure de méthylène (ou dichlorométhane) peut entraîner des troubles de vigilance, des vertiges, des maux de tête. En outre, il est suspecté d'être cancérigène. Son contact avec la peau provoque des brûlures douloureuses. En cas de contact avec les yeux, il y a un risque de détérioration de la cornée.
- Par ailleurs, le chlorure de méthylène passe facilement à travers la peau en provoquant les mêmes maux que par inhalation. Il faut noter que peu de gants restent longtemps imperméables à ce produit.
- Risques d'incendie et d'explosion.
- Risque d'exposition aux poussières peu important.
- Cette technique engendre une production importante de déchets. Elle nécessite le stockage des produits chimiques et des déchets dans un local inaccessible au public et aéré.
- Sablage :
- Emission importante de poussières plombifères et silicieuses (selon de matériau de sablage utilisé).
- Démolition partielle en intérieure :
- Emission très importante de poussières et de particules chargées en plomb.
- Manutention de grandes quantités de gravats.
- Incendie, explosion, électrisation (présence de canalisations de fluides et de conducteurs électriques).
- Affaiblissement de la structure du bâtiment.
- Démolition totale à l'air libre :
- Emission de poussières pouvant contenir du plomb, sur un grand périmètre.
- Manutention et transport de grandes quantités de gravats.

- Autre :

MOYENS COLLECTIFS MIS EN ŒUVRE POUR PREVENIR CES DANGERS ET PRECAUTIONS A PRENDRE EN CE QUI CONCERNE LE PORT ET L'EMPLOI D'EQUIPEMENTS ET DE VETEMENTS DE PROTECTION :

- Méthodes de travail offrant les meilleures garanties d'hygiène :
- Mesures d'hygiène :
 - Ne pas manger, boire, fumer et mâcher de la gomme sur les lieux de travail,
 - Après le travail, avant chaque repas et avant chaque pause (toilettes, boisson ou cigarette), nettoyer soigneusement avec du savon toutes les parties du corps non protégées, se rincer la bouche, se brosser les mains et surtout les ongles,
 - En plus, en fin de journée, prendre une douche avant de quitter le chantier,
 - Ne pas rapporter de vêtements de travail souillés au domicile,
- Protections collectives :
 - Utiliser la technique la moins polluante possible,
 - Isoler la zone de travail, utiliser si présence le sas d'entrée et de sortie,
 - Capturer les poussières et les fumées au plus près possible de la source d'émission,
 - Nettoyer régulièrement la zone de travail sans balayage,
 - Utiliser un aspirateur avec filtre à très haute efficacité.
- Protections individuelles :
 - Obligation de porter les équipements de protection respiratoire,
 - Obligation de porter les vêtements de travail et autres équipements de protection individuelle (gants, chaussures de sécurité,...),
 - Entretenir ses équipements.
- Nécessité de se soumettre aux examens médicaux périodiques :
 - Se faire examiner préalablement avant toute exposition au plomb (examens cliniques et biologiques par le médecin du travail),
 - Si nécessaire, obtenir une fiche d'aptitude renouvelable tous les 6 mois.

Attestation de durée de vie de la source



Distribution

Assistance technique

Maintenance d'équipements
scientifiques

Traduction du document ThermoFisher Scientific du 1^{er} mars 2011 signé par Dr. Björn Klaue Usage maximal des sources Cd-109 dans les analyseurs de fluorescence X portables Niton

A qui de droit,

Considérant les performances des analyseurs de fluorescence X portables Thermo Scientific Niton pourvus d'une source isotopique Cd-109 conçus pour l'analyse du plomb dans la peinture nous actons les points suivants :

Basée sur la période radioactive du Cd-109 établie par la physique à 462,6 jours, l'utilisation maximale d'une source Cd-109 est déterminée par l'activité résiduelle minimale pour une durée d'analyse utile avec des ratios signal/bruit statistiquement acceptables, soit **75 MBq**.

- Pour un analyseur avec une source Cd-109 d'une activité initiale de **370 MBq** cette valeur limite est atteinte après **36 mois**.
- Pour un analyseur avec une source Cd-109 d'une activité initiale de **1480 MBq** cette valeur limite est atteinte après **64 mois**.

Ces durées limites sont indépendantes de l'utilisation réelle de l'analyseur. L'horloge de décroissance de la source démarre dès l'assemblage de celle-ci. Avec la décroissance de la source le temps d'analyse effectif nécessaire pour acquérir des données analytiques pertinentes augmente au moins proportionnellement. Vers la fin de vie de la source le rapport signal sur bruit décroît même plus vite car le bruit électronique devient prédominant. Avec une activité inférieure à 75 MBq les temps d'analyse nécessaires augmentent dans des proportions telles qu'ils rendent l'instrument impropre à son utilisation. Aux très basses activités d'autres sources d'erreur diminuent la précision et la justesse des résultats.

Ces durées d'utilisation maximales de 36 (source 370 MBq) et 64 mois (source 1480 MBq) avant un inévitable remplacement de la source sont simplement basées sur des lois et des constantes physiques. Au-delà de ces durées les appareils deviennent pratiquement inutilisables en seulement quelques semaines. Les intervalles maximaux de remplacement de source devraient par conséquent être programmés de façon à ne pas excéder ces durées afin que le cycle d'utilisation soit optimal avec de bonnes performances de l'analyseur.

Si l'on considère une analyse réalisée avec un analyseur Niton sur un échantillon contenant 1 mg/cm² de plomb nous statuons que :

Au-delà des durées limites mentionnées précédemment (soit 36 ou 64 mois selon l'activité initiale de la source) nous ne pouvons garantir que l'analyse définie ci-dessus puisse être réalisée avec une erreur inférieure à $\pm 0,1$ mg/cm² dans un intervalle de confiance de 95% (2 σ).

Nom de la société : SARL ADIB

Modèle de l'analyseur : XLP300 10mCi

N° série de l'analyseur : 23506

N° de série de la source : RTV0530-10

Date d'origine de la source : 01/08/2014

Date de fin de validité de la source : 31/07/2017

Fondis Bioritech
Quartier de l'Europe
4, rue Gallée
78285 Guyencourt Cedex
Tél. : +33 (0)1 34 52 10 30
Fax : +33 (0)1 30 57 33 25
E-mail : info@fondiselectronique.com | info@biortech.fr
Site : www.fondiselectronique.com | www.biortech.fr
SAS au capital de 2 500 000 € - Siret 426 583 637 00023 - APE 4652Z - N° TVA : FR 15 426 583 637 - Lieu de juridiction : Versailles



Attestation d'assurance

Sarl GALEY - LABAUTHE ASSURANCES
21 Place Dupuy
31000 TOULOUSE
Tel. 05 62 73 09 09 Fax. 05 61 63 12 15
email. agence.galey@labauthe@axa.fr
n° Orias 10 053 214

réinventons / notre métier



ATTESTATION D'ASSURANCE

La société AXA FRANCE représentée par la SARL GALEY - LABAUTHE ASSURANCES atteste que l'entreprise **SARL ADIB** représentée par **Monsieur Michel BORGHERO**, domiciliée **62, avenue de la Libération 33380 BIGANOS** est titulaire du contrat suivant, en cours pour la période du 01/01/2015 au 31/12/2015 couvrant les conséquences pécuniaires de sa responsabilité civile suivant les dispositions des conditions générales et particulières :

ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE N° 1148866204 Formule « Complète »

pour les activités désignées ci-dessous, telles que décrites aux conditions particulières du contrat ci-dessus référencés et exercées conformément aux dispositions des décrets et lois en vigueur :

- | | |
|--|--|
| - Amiante avant travaux et démolition | - DUER |
| - Amiante DAPP | - Duflot Ancien |
| - Amiante transaction et DTA | - ERNMT |
| - Attestation RT 2012 | - Etat des lieux |
| - Calcul des Tantièmes de Copropriétés | - Etat descriptif de division |
| - Contrôle périodique amiante | - Etat parasite, Diagnostic Termites |
| - Contrôle Plomb avant travaux et Plomb avant démolition | - Etude de rénovation énergétique selon bouquet de travaux |
| - CREP | - Examen visuel amiante après travaux désamiantage |
| - Diag. Séparations EU/EP, Assainissement collectif | - Installation intérieure Electricité- Norme 2011 |
| - Diag. Séparations EU/EP, Assainissement non collectif | - Installation intérieure Gaz- Norme 2013 |
| - Dpe avec mention | - Logement décent |
| - Dpe sans mention | - Loi Carrez et Surface habitable |
| - DT Mise en copropriété SRU | - Sécurité Piscine |

Extrait du tableau des garanties spécifiques à l'assuré désigné ci-dessus et par Cabinet de diagnostics :

29. Tous dommages corporels matériels et immatériels consécutifs confondus : 10.772.913 € par sinistre
30. Faute inexcusable (dommages corporels) : 1.000.000 € par sinistre et 2.000.000 € par année d'assurance
31. Atteinte à l'environnement :
- Tous dommages confondus : 788.630 € par année d'assurance
32. Dommages immatériels non consécutifs :
- Par Technicien : 550.000 € par sinistre et par année d'assurance
33. Dommages aux biens confiés : 354.145 € par sinistre
34. Défense : inclus dans la garantie mise en jeu
35. Recours : 28.354 € par litige

La présente attestation ne peut engager la compagnie AXA FRANCE en dehors des limites précisées par les clauses et conditions du contrat auquel il se réfère.

Fait à Toulouse, le 17 décembre 2014

Pour la Sarl GALEY - LABAUTHE ASSURANCES

> Certificat de compétence



CERTIFICAT DE COMPETENCES
DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER

N° CPDI 2915 Version V01

Je soussigné
Philippe TROYAUX,
Directeur Général d'I.Cert,
atteste que :

Monsieur Michel BORGHERO

Est certifié(e) selon le référentiel dénommé Manuel de certification de personnes I.Cert pour la réalisation des missions suivantes :

<i>Amiante</i>	Repérage et diagnostic amiante dans les immeubles bâtis Date d'effet : 28/08/2012, date d'expiration : 27/08/2017
<i>DPE</i>	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel Date d'effet : 28/08/2012, date d'expiration : 27/08/2017 Diagnostic de performance énergétique avec mention : DPE tout type de bâtiment Date d'effet : 20/12/2013, date d'expiration : 27/08/2017
<i>Electricité</i>	Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 20/11/2013, date d'expiration : 19/11/2018
<i>Gaz</i>	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 09/10/2012, date d'expiration : 08/10/2017
<i>Plomb</i>	Plomb: Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 28/08/2012, date d'expiration : 27/08/2017
<i>Termites</i>	Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - France métropolitaine Date d'effet : 28/08/2012, date d'expiration : 27/08/2017

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Edité à Saint-Grégoire
Le 30/06/2014





Institut de Certification
Certification de personnes
Diagnostic immobilier
Portée disponible sur www.icert.fr
Paris: EDONIA - Bât G
Rue de la Terre Victoria
35760 Saint-Grégoire
CPE DFFR 11 av 09

Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz modifié par les arrêtés du 15/12/2009 et du 15/12/2011. Arrêté du 16 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique modifié par les arrêtés du 05/12/2009 et du 13/12/2011. Arrêté du 30 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment modifié par les arrêtés du 14/12/2009, du 1/12/2011 et du 14/02/2012. Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis. Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréés pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation modifié par l'arrêté du 01/12/2011. Arrêté du 8 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité modifié par les arrêtés du 10/12/2009 et du 02/12/2011.



ACCREDITATION
AFNOR
CERTIFICATION
DE PERSONNES
www.cofrac.com

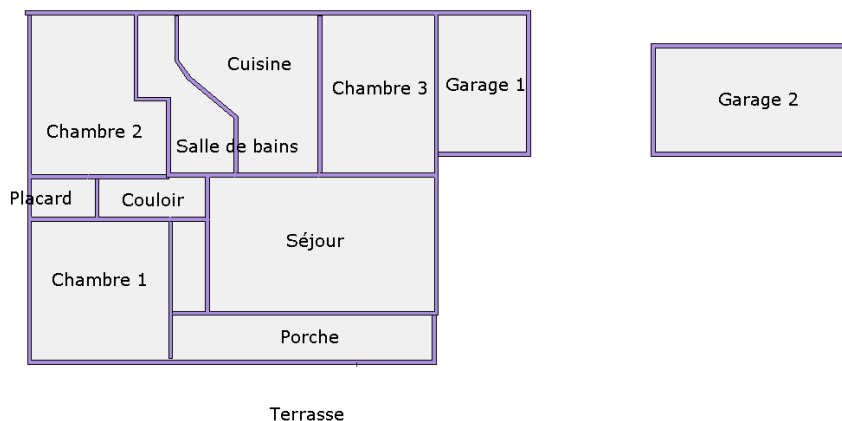
➤ Éléments de repérage

1. Descriptifs pièces et volumes

Désignation	Descriptif
Rez de chaussée	
(1) Porche	Sol (Carrelage) Mur (Enduit Peinture) Plafond (Lambris Bois Peinture) Fenêtre A1A2A3DB1B2(Bois Peinture) Volet B(Bois peint) Porte-Fenêtre B(Bois Peinture)
(2) Séjour	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Plafond (Dalle polystyrène) Porte-Fenêtre A(Bois Peinture) Porte BC(Bois peint) Fenêtre CD(Bois Peinture) Volet AD(Bois peint)
(3) Couloir	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Plâtre peint) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois Peinture) Porte AB1B2CD1D2(Bois peint)
(4) Toilettes	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Mur ABCD(Lambris bois) Plafond (Plâtre peint) Fenêtre AC(Bois Peinture)
(5) Chambre 1	Sol (Parquet) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Plafond (Dalle polystyrène) Plinthes (Bois Peinture) Porte A(Bois peint) Fenêtre C(Bois Peinture) Volet C(Bois peint)
(6) Placard	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Plâtre peint) Plafond (Plâtre peint) Porte A(Bois peint)
(7) Chambre 2	Sol (Sol plastique) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Plafond (Dalle polystyrène) Plinthes (Bois Peinture) Porte A(Bois peint) Fenêtre C(Bois Peinture) Volet C(Bois peint)
(8) Salle de bains	Sol (Carrelage) Mur AGH(Plâtre peint) Mur ABCDEF(Plâtre et faïence) Plafond (Plâtre peint) Porte A(Bois peint) Fenêtre EG(Bois Peinture)
(9) Cuisine	Sol (Carrelage) Mur ABCDEF(Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois Peinture) Fenêtre E1E2(Bois Peinture) Volet E1E2(Bois peint)
(10) Chambre 3	Sol (Sol plastique collé) Mur (Plâtre tapissé) Plafond (Dalle polystyrène) Plinthes (Bois Peinture) Porte AD(Bois peint) Fenêtre C(Peinture) Volet C(Peinture)
(11) Garage 1	Sol (Carrelage) Mur ABCD(Plâtre tapissé) Plafond (aggloméré bois Peinture) Porte AD(Bois peint) Fenêtre C(Peinture)
Etage	
(12) Combles	Plafond (Tuiles -)
Dépendance	
(13) Garage 2	Sol (Béton) Mur (Béton) Plafond (Fibrociment -) Porte (Bois peint)
Extérieur	
(14) Terrasse	Sol (Carrelage)
(15) Jardin	Portail (Métal Peinture)

2. Schéma de repérage

Le présent schéma de repérage est un schéma de circulation permettant de localiser les éléments repérés dans les différents rapports. Il est non coté et non contractuel.





1. Caractéristiques du bien immobilier – adresse – condition d'accès

Nature du bien	Appartement
Type de bien	
Annexe	
Année de construction :	1960
Adresse	12 rue de la Verrerie 33380 BIGANOS
Bâtiment, escalier, étage, n° de porte	
Cadastre / parcelle	
Numéro de lots	
Accès	
Contact	

2. Mission à effectuer

Amiante Démolition , Plomb Avant travaux

3. Intervenants

Rôle	Raison Sociale, Nom, Tel	Envoi Dossier	Envoi Facture
Interlocuteur	Services techniques ville de Biganos,		
Propriétaire, Demandeur, Prescripteur, Client	Monsieur MARTINEZ MAIRIE DE BIGANOS	X	X

4. Informations complémentaires

Assurance remboursement	Non
Remise du rapport avant le	24/10/2015
Mode d'envoi	
Date, heure de visite	22/10/2015 08:00
Montant estimé	0€ TTC
Paiement	
Assurée par :	AXA RCP n° 114866204 - Montant Garanti : 550 000 € - Date de validité : 31/12/2015

Le Client ou son mandataire :

Bon pour accord suivant conditions générales de vente et d'exécution DIAGAMTER (voir au verso ou plaquette commerciale).

Date et Signature

Conditions générales de vente et d'exécution

I – Engagement sur l'honneur

Conformément à l'article R.271-3 du Code de la Construction et de l'Habitation, la société, atteste sur l'honneur être en situation régulière au regard des articles L.271-6 et disposer des moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics composant le Dossier de Diagnostic Technique (DDT).

Ainsi, ces divers documents sont établis par une personne :

Présentant des garanties de compétence et disposant d'une organisation et de moyens - appropriés (les différents diagnostiqueurs possèdent les certifications adéquates – référence indiquée sur chacun des dossiers),

Ayant souscrit une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions (montant de la garantie de 550 000 € par sinistre et par année d'assurance),

N'ayant aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à elle, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il lui est demandé d'établir l'un des documents constituant le DDT.

II - Champ d'application

Les présentes conditions générales de vente s'appliquent de plein droit à toutes nos prestations de services. La vente de la prestation est réputée conclue à la date d'acceptation de la commande par le Diagnostiqueur. Préalablement à cette date, les présentes conditions de vente sont mises à la disposition de tout acheteur ou demandeur, comme visé à l'article L. 113-3 du Code de la consommation. Toute commande implique l'adhésion sans réserve aux présentes conditions générales de vente qui prévalent sur toutes autres conditions, sauf celles qui ont été acceptées expressément par le Diagnostiqueur.

III - Définition de la mission

Sauf mission différente spécifiée à la commande et mentionnée dans les attestations, les diagnostics portent sur les surfaces et volumes privatifs normalement accessibles de la construction représentés dans les plans et éléments cadastraux remis à la demande de mission ou indiqués par un représentant du demandeur ou acheteur lors du diagnostic. A défaut, le Diagnostiqueur recherchera au mieux ces surfaces et volumes à diagnostiquer. Dans tous les cas, seuls ceux décrits dans les attestations dans les cadres décrivant les surfaces, volumes, parties d'immeubles, pièces ou locaux visités feront foi en cas de contestation. Les références cadastrales et no de lots portés sur l'attestation sont ceux fournis par le donneur d'ordre. Il appartient au donneur d'ordre ou au propriétaire de vérifier qu'ils correspondent bien aux surfaces et volumes ayant fait l'objet du diagnostic. Les surfaces et volumes normalement accessibles sont définis comme ne nécessitant pas pour leur accès de déplacer des encombrants, de pratiquer des démontages ou des ouvertures, de démonter ou forcer des serrures, de disposer d'appareillages spéciaux tels qu'échelles ou nacelles. Les observations éventuelles « hors mission » sont données à titre informatif et ne préjugent en rien d'une analyse exhaustive des pathologies pouvant affecter les bâtiments.

IV – Commande

Toute commande, pour être valable, doit être établie sur les « demandes de diagnostic » de l'opérateur de repérage, remis à la clientèle lors de la demande d'intervention. L'acceptation de la commande par le Diagnostiqueur résulte de la réalisation de la prestation de repérage ou diagnostic. Toute commande parvenue à l'opérateur de repérage est réputée ferme et définitive.

V - Fourniture de la prestation

Sauf conditions particulières expresses propres à la vente, l'intervention s'effectuera sur le lieu d'intervention du repérage désigné dans la « demande de diagnostic », dans le délai de 3 jours ouvrés à compter de la réception par l'opérateur d'une « demande de diagnostic » en bonne et due forme. Sauf analyse complémentaire en laboratoire, l'attestation sera disponible au siège du Diagnostiqueur dans les 2 jours ouvrés après l'intervention. Toute demande supplémentaire par rapport à la mission de base augmentera le délai ci-dessus mentionné du temps nécessaire à sa réalisation sans excéder 5 jours ouvrés.

A défaut de toute livraison dans les 7 jours après expiration dudit délai, sauf cas de force majeure ou d'analyse en laboratoire, l'Acheteur ou demandeur pourra de plein droit demander, si bon lui semble, la résolution de la vente, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception.

VI - Réalisation de la prestation, obligations de l'acheteur ou demandeur

Dans le cas où le Diagnostiqueur sous-traite une partie de sa mission (hors analyse en laboratoire), le sous-traitant est explicitement désigné au § Sous-Traitance. La mention « sans objet » signifie que l'opérateur déclare sur l'honneur n'avoir pas recours à une sous-traitance.

L'acheteur ou demandeur doit fournir tous les plans, éléments cadastraux et documents nécessaires à la réalisation de la mission.

L'Acheteur ou demandeur devra être présent sur les lieux de situation des biens à diagnostiquer pour les dates et heures convenues. En cas de carence, l'opérateur de repérage adressera à l'Acheteur ou demandeur un avis de passage fixant une nouvelle date d'intervention faisant de nouveau courir les délais ci-avant fixés. Passé ce délai, l'opérateur pourra de plein droit résoudre la vente, si bon lui semble, sans mise en demeure préalable, en application des dispositions de l'article 1657 du Code civil.

VII - Prix et modalités de paiement

Sauf conditions particulières expresses propres à la vente, les prix des prestations rendues sont ceux figurant dans le barème des prix au jour de la commande. Ces prix sont, à cette date, fermes et définitifs. Ils sont exprimés en monnaie légale et stipulés toutes taxes comprises. Toute mission supplémentaire à la mission de base donnera lieu à une facturation supplémentaire, notamment les analyses éventuelles d'échantillons (amiante, plomb), des surfaces et volumes à diagnostiquer différents de ceux décrits à la commande ou la mission confiée à l'opérateur.

Sauf autres modalités prévues expressément par les conditions particulières, le paiement du prix s'effectue comptant et sans escompte par chèque à la commande sur « demande de diagnostic » ou le jour de l'intervention. Une facture sera remise à l'Acheteur ou demandeur.

Tout retard de paiement sera majoré d'un montant de 15% à titre de clause pénale, non compris les intérêts de retard, dont le taux d'intérêt sera égal à 3 fois le taux d'intérêt légal exigible le jour suivant la date de règlement figurant sur la facture.

Pour les professionnels, l'Article L441-3, Article L441-6 : à compter du 1er janvier 2013, une indemnité fixée à 40 € par le décret n° 2012-1115 du 2 octobre 2012 sera facturée en cas de règlement postérieur à la date d'échéance.

VIII - Garantie, indépendance, juridiction compétente

Chaque Diagnostiqueur constitue une entreprise financièrement et juridiquement indépendante opérant sous la marque et la méthodologie DIAGAMTER. Seul interlocuteur et responsable vis à vis de son client, les prestations effectuées sont garanties par une assurance RCP. Conformément à la loi, le Diagnostiqueur est totalement indépendant des sociétés de travaux et traitements pouvant être mis en œuvre après ses diagnostics, garantissant l'impartialité et la validité de ceux-ci vis-à-vis de la loi. Vérifiez l'appartenance de votre Diagnostiqueur au réseau DIAGAMTER et la validité de son assurance sur le site web www.diagamter.com. Pour la définition de la juridiction compétente, l'opérateur élit domicile en son siège social.

Conditions générales de vente du Constat Amiante

En cas de constat amiante, le demandeur autorise, sauf mention contraire (dans ce cas, le propriétaire ne pourra s'exonérer de la garantie des vices cachés - constat vente - ou s'expose à une amende pénale - DTA), l'opérateur de repérage à prélever pour analyse amiante les échantillons nécessaires (coût unitaire technique MOLP, 75 TTC ou MET, 75 TTC). Le programme des différents repérages amiante « vente », « DAPP », « Démolition » ou « DTA » réglementaires est réalisé d'après les listes de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique. Avant la visite, le demandeur doit remettre à l'opérateur tous les documents relatifs au bien immobilier (dossier descriptif, rapport de recherche antérieur, 3 derniers PV d'assemblée générale). Le donneur d'ordre doit remettre au diagnostiqueur, préalablement au démarrage de la mission, tout document lié à la problématique amiante dans l'immeuble concerné (diagnostics antérieurs, analyse de laboratoire,...).