

## INVESTISSEMENTS ET TRANSITION ÉCOLOGIQUE

Le présent magazine retrace les actions réalisées depuis le début de la mandature, point d'étape à mi-mandat. Malgré le contexte lié à une situation internationale et nationale incertaines, notre Maire et son équipe, poursuivent leurs tâches en prenant les décisions appropriées aux diverses évolutions de notre époque. Ces évolutions concernent entre autres la transition écologique et climatique, nécessitant des investissements conséquents, notamment dans le domaine du patrimoine bâti pour la plupart vétuste et obsolète. Aussi, sa réhabilitation et sa redéfinition sont devenues inéluctables afin de :

- répondre aux besoins de nos concitoyens
- se conformer aux nouvelles normes environnementales
- maîtriser les coûts de fonctionnement

Ainsi, nous avons fait le choix de regrouper sur un même site la Vie associative et citoyenne, le Centre social et la Bibliothèque dans un seul bâtiment. De même, la construction d'une épicerie solidaire et d'un espace pour l'association Le Secours catholique en remplacement des locaux actuels vétustes et non fonctionnels, verront le jour. Ces lieux de vie implantés au cœur des activités « culturelles et sportives » feront le lien entre le centre historique et administratif de la Ville et le nouveau centre issu de la réalisation de la ZAC autour de la Gare de Biganos. Ils s'adresseront à l'ensemble de la population toutes générations confondues. Dans le même esprit, la réhabilitation complète de l'école Jules Ferry va être engagée sur la base des études en cours. Investir pour répondre aux défis « écologiques et climatiques » tout en répondant aux besoins des concitoyens tel est la volonté politique de l'équipe majoritaire. L'équipe AGIR POUR VOTRE AVENIR garde le cap pour servir chacune et chacun des Boïens dans un esprit de solidarité, de bienveillance, et avec une vision claire à long terme.

**Groupe Majoritaire**

Il va falloir se serrer la ceinture  
 Nous subissons de plein fouet une inflation galopante avec pour conséquence la perte de pouvoir d'achat qui se traduit par une augmentation générale et durable des prix mais comme cela ne suffisait pas notre Maire a décidé d'ajouter une couche supplémentaire ...  
 Ainsi cette année la taxe foncière augmentera de 11 (5 % de hausse votée par la majorité et 6 % sur les bases de la valeur locative).  
 On nous martèle que notre taux est inférieur à la strate mais cet artifice est surtout fait pour dégager des recettes complémentaires afin de réaliser son rêve ... le tiers lieu à plus de 11 millions d'€. En parallèle on brade notre patrimoine par la vente d'immobilier bien en dessous du prix du marché... mais ce n'est pas grave la plus value ira dans les poches des aménageurs.  
 Cette année les charges courantes explosent et les investissements constitués principalement d'études sont attribués encore au tiers lieu, mais la palme d'or revient à l'inscription d'un emprunt intracking de 1 million d'€ dont la majorité a été incapable de nous donner son fonctionnement.  
 Une médiathèque serait bienvenue même pas Mr le Maire fera une bibliothèque (vu au dernier conseil municipal).  
 Dans un journal bien connu, Mr le Maire fait un parallèle avec l'Espace Culturel Lucien Mounaix : Quel nom va être donné au Tiers Lieu  
 BOÏENNES - BOÏENS il faut réagir...

**Catherine LEWILLE -  
 Conseillère municipale  
 d'opposition**

## LE BUDGET MUNICIPAL POUR LES NULS !

Petit clin d'œil à une célèbre collection d'ouvrages qui ornent les rayons de nos bibliothèques, une explication simplifiée des grands axes de notre budget communal 2023 voté le 22 mars dernier.

**DÉPENSES INVESTISSEMENTS 2023**  
 Rue Victor Hugo : 707 000 € (prévue depuis 2019)  
 Marché de voiries : 200 000 € (annuel)  
 Réfection de notre cuisine centrale : 800.000 € (d'après les chiffres présentés dans les décisions du conseil municipal - obligatoire afin de continuer à offrir ce service de qualité - derniers travaux réalisés en 2015)  
 Diverses études (épicerie solidaire, travaux écoles Jules Ferry et Lac Vert) : 134 000 €  
 Tiers-Lieu : 1 420 000 €  
 Comme vous pouvez le constater, rien sur le plan de mobilités, pas d'ouverture de travaux pour la rue Georges Clémenceau (attendue depuis 2008), ni de dernière phase de réfection de l'avenue de la Libération afin de permettre de relier le centre de Biganos au pôle d'échange intermodal en toute sécurité.

**RECETTES 2023**  
 5 % de hausse des taxes foncières décidé par la commune + 6 % de hausse des bases décidé par l'Etat : 11 % d'augmentation des impôts pour les propriétaires  
 Redevance périscolaire : + 35 000 € (une révision des tranches du quotient familial va être effectuée)  
 Redevance loisirs : + 9 000 € (idem)  
 Redevance utilisation domaine public : + 75 000 € (à payer par les commerçants devant leur boutique ou au marché)

Pour information, la réalisation des impôts en 2022 représentait 106 % du montant prévu. Les groupes des minorités ont voté contre cette décision qui nous semble inappropriée en cette année très difficile pour les administrés face à un pouvoir d'achat en baisse et une inflation galopante. Mais là, on frise le populisme, donc j'arrête !

**Sophie BANOS  
 Conseillère Municipale,  
 Conseillère  
 Communautaire COBAN**

## VRAI /FAUX

Sur le Mag de janvier nous pouvions lire : un tiers lieu à 11,7 millions d'Euros, « pas de quoi peser sur le budget ». Le conseil municipal du 22 mars traitant des finances de notre ville laisse pourtant interrogatif. A Biganos on investit pour l'avenir. Faux !  
 Les seules réalisations concernent la rue V.Hugo attendue depuis 2019, l'éclairage public oublié depuis le précédent mandat décidé à la hâte fin 2022, et la rénovation de la cuisine centrale quidevait déjà être faite l'an dernier. Plus d'1,3 millions d'euros sont mobilisés pour des études. Aucune réalisation inscrite pour la sécurisation de la rue Clemenceau, les tribunes au stade de la verrerie ou l'école, comme pourtant promis. Là où d'autres investissent dans le foncier de centre ville, Biganos choisit de brader la maison des associations et le bâtiment du Roseau après avoir donné plus de 6 hectares de terrains pour l'équilibre de la ZAC Aquitanais. Les ressources de la ville sont en baisse. Faux !  
 Les recettes de fonctionnement sont supérieures de 10 % aux prévisions et les dépenses inférieures de 33 %. Le budget 2023 est voté en sur-équilibre avec 3 370 000 Euros d'excédent de recettes pour aucune dépense prévue en face. La clôture de l'exercice 2022 fait apparaître un excédent cumulé de 7 millions d'Euros. Les impôts fonciers vont augmenter. Vrai !  
 Malgré les 6 % de revalorisation des bases décidés par l'État, l'équipe majoritaire vote une augmentation de 5 % des taux ; mais pour quel investissement si ce n'est pour le tiers lieu ? Alors que nous subissons une inflation record, c'est un nouveau coup dur pour nos contribuables. C'est du populisme de voter contre cette augmentation. Vrai /Faux ?  
 C'est la conclusion de la majorité à court d'argument face au refus des oppositions. Ainsi va la démocratie à Biganos...

**Annie CAZAUX - Biganos  
 Dynamisme & Partage**